



ที่ พร ๐๐๓๗.๓/ว ๕๕๖๒

ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ติดตามผลการชักซ้อมการส่งเสริมสนับสนุนการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดแพร่ ที่ มท ๐๘๕๕.๓/ว ๑๙๕๙ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษี ฯ จำนวน ๑ ชุด
๒. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับการคัดลอกข้อมูลที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย กระทรวงมหาดไทย ได้ติดตามผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียน
ทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดำเนินการด้วยตนเอง ผลปรากฏว่าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ยังประสบปัญหาในเรื่องการไม่ได้รับความร่วมมือในการขอคัดลอกข้อมูลที่ดิน (ระยะเวลาที่ดินและข้อมูลใน
สารบบที่ดิน) จากสำนักงานที่ดินจังหวัด หรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือสำนักงานที่ดินอำเภอ ซึ่ง
เป็นสาเหตุสำคัญทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินงานด้วยตนเอง ไม่สามารถดำเนินการจัดทำแผนที่
ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้ตามวัตถุประสงค์ และเพื่อเป็นการส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่นดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่
ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ และให้มีการจัดประชุม
คณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษี ฯ จังหวัด เพื่อแก้ไขปัญหาการขอรับการสนับสนุนข้อมูลที่ดินจาก
สำนักงานที่ดินจังหวัด หรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หรือสำนักงานที่ดินอำเภอ โดยใช้แนวทางตาม
หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๑๒๓๐๙ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๐

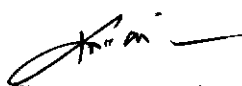
จังหวัดแพร่ ได้จัดประชุมคณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
จังหวัด เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการ
ปกครองท้องถิ่นจังหวัด ชั้น ๓ โดยที่ประชุมมีมติเห็นชอบคัดเลือกเทศบาลเมืองแพร่ เป็นศูนย์ต้นแบบ
ขนาดใหญ่ และเทศบาลตำบลเด่นชัย เป็นศูนย์ต้นแบบขนาดเล็ก ในการจัดทำแผนที่ภาษีและ
ทะเบียนทรัพย์สินแก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดแพร่ เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่น ๆ ได้
ศึกษาและดูงาน แนะนำพัฒนางานการจัดทำแผนที่ภาษีให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น และกรณีการขอ
คัดลอกข้อมูลที่ดิน ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดินดังกล่าวข้างต้นในข้อ ๓ ว่า “ กรณีหน่วยงานดังกล่าวมี
หนังสือแจ้งขอความร่วมมือขอตรวจหลักฐาน ขอคัด หรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร ให้พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งให้

/ หน่วยงานนั้น ...

หน่วยงานนั้นทราบว่าการตรวจสอบและสำเนาเอกสารต่าง ๆ ตามวิธีที่ ๑ โดยส่งเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานมาคัด หรือถ่ายสำเนาเอกสารเอง เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินมีหน้าที่เพียงแต่อำนวยความสะดวกด้านข้อมูลเท่านั้น ย่อมไม่มีกรณีต้องเสียค่าธรรมเนียม เนื่องจากเป็นการประสานระหว่างหน่วยงานมิใช่กรณีตามมาตรา ๑๐๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ฯลฯ ” รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเสรี คำภีร์ธัมไม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร/โทรสาร ๐๕๔-๕๓๔๕๐๔-๕ ต่อ ๑๒

รายงานการประชุมคณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจังหวัดแพร่
วันพฤหัสบดีที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ชั้น ๓

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายदनัย	ยอดนิล	ท้องถิ่นจังหวัดแพร่
๒. นายต่อพงษ์	ทับทิมโต	หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่
๓. น.ส.ณภัคสุรางค์	วงศ์สุภาภรณ์	นักจัดการทั่วไปชำนาญการ แทน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแพร่
๔. นายวุฒิพงษ์	กาซ้อง	นายกองค้การบริหารส่วนตำบลเหมืองหม้อ
๕. น.ส.จันทร์สาย	วงศ์คม	แทน ธนารักษ์จังหวัดแพร่
๖. นางอังดารักษ์	สอนจักร	แทน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่
๗. นายวิชิต	บุญกังวาน	นายอำเภอเมืองแพร่
๘. นางทัศนีย์	กองแดง	แทน พาณิชยจังหวัดแพร่
๙. นายสมเกียรติ	สุขพรสวรรค์	นายช่างรังวัดอาวุโส แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแพร่
๑๐.นางจรรยา	มั่งมี	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญาน

เริ่มประชุมเวลา ๑๐.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ท่านรองผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่ (นายเสรี คำภีร์ธัมโม) ประธานคณะกรรมการ ฯ
ติดภารกิจ จึงได้มอบหมายให้ท้องถิ่นจังหวัดแพร่ เป็นประธานในการประชุมแทน

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง เพื่อทราบ

ประธาน ฯ ๒.๑ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ กำหนดให้จังหวัดแต่งตั้งคณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและ
ทะเบียนทรัพย์สินจังหวัด เพื่อทำหน้าที่คัดเลือก อปท. ที่มีศักยภาพในการจัดทำแผนที่ภาษี เป็นศูนย์
สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษี รวมถึงมีหน้าที่สนับสนุนให้คำปรึกษากำกับดูแลติดตามการจัดทำแผนที่
ภาษีของ อปท. โดยมีรองผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นประธาน , ผู้แทน อปท., ส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง เป็น
กรรมการ

ประโยชน์ของการจัดทำแผนที่ภาษี ฯ ก็เพื่อให้ อปท.ได้ทราบข้อมูลที่เป็นปัจจุบัน ถึง
ขอบเขตพื้นที่, ได้ทราบถึงทรัพย์สินว่ามีอะไรบ้างในพื้นที่, ได้ทราบถึงทรัพย์สินที่ค้างชำระ, ได้ทราบว่า
ทรัพย์สินเป็นของใครบ้าง เพื่อให้การจัดเก็บรายได้ของ อปท. มีประสิทธิภาพมากที่สุด โดยระบบภาษีของ
อปท. ในยุคเริ่มแรกเป็นการจัดทำทะเบียนทรัพย์สิน พร้อมมีการขยายตัวทางเศรษฐกิจ มีร้านค้า ชุมชน ใน
อปท.เพิ่มมากขึ้น จึงจำเป็นต้องออกระเบียบเพื่อกำหนดขอบเขตแผนแม่บท ผังบริเวณ ในเขต อปท. เพื่อ
ใช้เป็นเครื่องมือในการจัดเก็บรายได้ให้มีประสิทธิภาพ

/ ๒.๒ กรมส่งเสริม

๒.๒ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กำหนดให้การพัฒนารายได้ของ อปท. โดยใช้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเป็นนโยบายสำคัญและเร่งด่วน รวมถึงแจ้งแนวทางในการขอคัดลอกข้อมูลที่ดินจากสำนักงานที่ดิน

๒.๓ อปท.ในจังหวัดแพร่ ในขณะนี้ มี ๘๓ แห่ง จัดทำแผนที่ภาษี ฯ เสร็จแล้ว ๕ แห่ง (ตามข้อมูลที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งให้ทราบ) ได้แก่

- | | |
|--------------------------|---------------|
| ๑. เทศบาลตำบลเด่นชัย | อ.เด่นชัย |
| ๒. เทศบาลเมืองแพร่ | อ.เมืองแพร่ |
| ๓. เทศบาลตำบลบ้านปิน | อ.สอง |
| ๔. เทศบาลตำบลหนองม่วงไข่ | อ.หนองม่วงไข่ |
| ๕. อบต. นาจักร | อ.เมืองแพร่ |

อยู่ระหว่างการดำเนินการ ๓๒ แห่ง ได้แก่

- | | |
|------------------------|-------------|
| ๑. เทศบาลตำบลป่าเมต | อ.เมืองแพร่ |
| ๒. เทศบาลตำบลแม่หล่าย | อ.เมืองแพร่ |
| ๓. เทศบาลวังหงส์ | อ.เมืองแพร่ |
| ๔. เทศบาลตำบลบ้านเวียง | อ.ร้องกวาง |
| ๕. เทศบาลตำบลร้องกวาง | อ.ร้องกวาง |
| ๖. เทศบาลตำบลแม่ปาน | อ.สอง |
| ๗. เทศบาลตำบลแม่ลานนา | อ.สอง |
| ๘. เทศบาลตำบลเวียงต้า | อ.สอง |
| ๙. เทศบาลตำบลห้วยอ้อ | อ.สอง |
| ๑๐. เทศบาลตำบลสอง | อ.สอง |
| ๑๑. เทศบาลตำบลสูงเม่น | อ.สูงเม่น |
| ๑๒. อบต. ไทรย้อย | อ.เด่นชัย |
| ๑๓. อบต. ร้องฟอง | อ.เมืองแพร่ |
| ๑๔. อบต. วังธง | อ.เมืองแพร่ |
| ๑๕. อบต. ร้องกวาง | อ.ร้องกวาง |
| ๑๖. อบต. ต้าผามอก | อ.ร้องกวาง |
| ๑๗. อบต. น้ำเลา | อ.ร้องกวาง |
| ๑๘. อบต. ต้าผามอก | อ.สอง |
| ๑๙. อบต. บ่อเหล็กทอง | อ.สอง |
| ๒๐. อบต. วังขึ้น | อ.วังชิ้น |
| ๒๑. อบต. สร้อย | อ.วังชิ้น |
| ๒๒. อบต. บ้านหนุน | อ.สอง |
| ๒๓. อบต. หัวเมือง | อ.สอง |
| ๒๔. อบต. ดอนมูล | อ.สูงเม่น |
| ๒๕. อบต. น้ำขำ | อ.สูงเม่น |
| ๒๗. อบต. บ้านเหล่า | อ.สูงเม่น |
| ๒๘. อบต. พระหลวง | อ.สูงเม่น |

/ ๒๙. อบต. หัวฝาย

๒๙.อบต.หัวฝาย	อ.สูงเม่น
๓๐.อบต.ทุ่งแค้ว	อ.หนองม่วงไข่
๓๑.อบต.น้ำรัต	อ.หนองม่วงไข่
๓๒.อบต.แม่คำมี	อ.หนองม่วงไข่

ระเบียบวาระที่ ๓

๓.๑ การพิจารณาคัดเลือก อปท.ที่มีศักยภาพในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อเป็นศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษี ฯ ขณะนี้มี อปท. จำนวน ๕ แห่ง ที่ดำเนินการแผนที่ภาษีเรียบร้อยแล้ว

- | | |
|--------------------------|---------------|
| ๑. เทศบาลตำบลเด่นชัย | อ.เด่นชัย |
| ๒. เทศบาลเมืองแพร่ | อ.เมืองแพร่ |
| ๓. เทศบาลตำบลบ้านปิน | อ.ลอง |
| ๔. เทศบาลตำบลหนองม่วงไข่ | อ.หนองม่วงไข่ |
| ๕. อบต. นาจักร | อ.เมืองแพร่ |

นางอังการักษ์ ฯ เทศบาลเมืองแพร่ ขอเรียนว่า เทศบาลเมืองแพร่ ได้จ้างบริษัทเอกชนทำโปรแกรมแผนที่ภาษี ฯ ให้ โดยไม่ได้ใช้โปรแกรม ฯ ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ซึ่งปัจจุบัน ได้ดำเนินการแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว มีข้อมูลที่เป็นปัจจุบัน สามารถเก็บภาษีบำรุงท้องที่ , ภาษีโรงเรือนและที่ดิน โดยภาษีที่เก็บได้มากเป็นภาษีป้าย

ประธาน ฯ โปรแกรมแผนที่ภาษี ฯ ของบริษัทเอกชนที่เทศบาลเมืองแพร่จ้างทำ แตกต่างจากของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นหรือไม่

นางอังการักษ์ ฯ ได้สอบถามกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น แล้วว่า ต้องยกเลิกระบบเอกชนหรือไม่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น บอกว่าไม่ต้อง เพราะเป็นประโยชน์มาก

ประธาน ฯ บริษัทเอกชนคิดค่าใช้จ่ายอย่างไร

นางอังการักษ์ ฯ ใช้งบประมาณในการดำเนินการไปแล้วประมาณ ๓ ล้านบาท

นายวิจิต ฯ มองว่าเทศบาลเมืองแพร่ใช้งบประมาณมาก เป็นศูนย์ฯ ใหญ่ในการดำเนินการ ได้มอง อปท.อื่น เพื่อดำเนินการในส่วนของคุณี ฯ เล็ก หรือไม่

นายต่อพงษ์ ฯ ถัดจากเทศบาลเมืองแพร่ ก็เป็นเทศบาลตำบลเด่นชัย

ประธาน ฯ หรือว่าเราเลือกเป็น ๒ ศูนย์ ฯ ตามขนาด อปท. ใหญ่, เล็ก

นายวิจิต ฯ ควรมีการกำกับดูแล ประเมินผลงานด้วย จะได้เอาเป็นที่เล็ง อปท.อื่น

ประธาน ฯ เสนอเป็น ๒ ขนาด ใหญ่ คัดเลือกเทศบาลเมืองแพร่ เป็นศูนย์ ฯ , กลางและเล็ก เห็นควรคัดเลือกเทศบาลตำบลเด่นชัย

มติที่ประชุม เห็นชอบ

๓.๒ การพิจารณาแก้ไขปัญหาการขอคัดลอกข้อมูลที่ดิน ควรใช้แนวทางปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน (ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๑๒๓๐๙ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๐) ในข้อ ๓ ที่กำหนดว่า “ กรณีหน่วยงานดังกล่าว มีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือตรวจสอบหลักฐาน ขอคัด หรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ชี้แจงให้หน่วยงานนั้นทราบฯ หากเป็นการตรวจสอบและคัดสำเนาเอกสารต่าง ๆ ตามวิธีที่ ๑ โดยส่งเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานมาคัด หรือถ่ายสำเนาเอกสารเอง เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน มีหน้าที่

/ เพียงแต่.....

เพียงแต่อำนวยความสะดวกด้านข้อมูลเท่านั้น ย่อมไม่มีกรณีต้องเสียค่าธรรมเนียม เนื่องจากเป็นการประสานระหว่างหน่วยงาน มิใช่กรณีตามมาตรา ๑๐๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ฯลฯ”

- กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น มีหนังสือแจ้งกรมที่ดินขอความร่วมมือในการคัดเลือกข้อมูลที่ดิน ในการอำนวยความสะดวกขอคัดลอกที่ดิน ใช้วิธีที่ ๑ คือ ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการคัดเลือกข้อมูลที่ดิน

นายสมเกียรติ ๖ ขอเรียนให้ที่ประชุมทราบว่า อปท.ประสานมา ทางที่ดินก็ให้อำนวยความสะดวกให้ตลอด แต่มีปัญหาว่า อปท.ไม่ทราบระวางพื้นที่ หรือไม่รู้ข้อมูลขอบเขตพื้นที่ของตนเองเลย ขอแนะนำให้ผู้มาติดต่อต้องเป็นผู้เรื่องราวตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ๖, แนบท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย, ภาพถ่ายทางอากาศ จะกำหนดไว้ บางครั้งส่งเจ้าหน้าที่การคลังมา ทำให้ติดขัดในเรื่องดำเนินการ

ประธาน ๖ ทางเราจะต้องจัดอบรม อาจจะมีเชิญเจ้าหน้าที่จากสำนักงานที่ดิน และเทศบาลเมืองแพร่ มาเป็นผู้ให้ความรู้

นายสมเกียรติ ๖ ในเรื่องของการอำนวยความสะดวก ในบางครั้งเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดิน มีงานประจำอยู่แล้ว อาจขอเลื่อนในการอำนวยความสะดวก

นายวิชุด ๖ น่าจะให้ช่าง ๖ ซึ่งมีความรู้เป็นผู้ไปติดต่อสำนักงานที่ดิน เช่น ภาพถ่ายทางอากาศ

นางอังคารถักษ์ ปัญหาที่เริ่มต้นไม่ได้ทำให้มีปัญหา แต่สำหรับเทศบาลเมืองแพร่ มีช่างทำหน้าที่ประจำอยู่ที่กองคลัง

มติที่ประชุม รับทราบแนวทางการขอข้อมูลที่ดิน และจะได้แจ้งแนวทางให้ อปท.ถือปฏิบัติ ต่อไป

ประธาน ๖ ให้ อปท.แต่งตั้งคณะกรรมการ ๖ ด้วย ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ อปท. พ.ศ.๒๕๕๐ ข้อ ๘ เพื่อเป็นการเร่งรัดการดำเนินการ

นายสมเกียรติ ๖ สำนักงานที่ดิน มีบริการภาพถ่ายแผนที่ทางอากาศ กำหนดขอบเขต ๑ : ๕๐,๐๐๐

นายวุฒิพงศ์ ๖ บางตำบลยังทะเลาะกันเรื่องแนวเขตยังไม่จบ ทำให้ดำเนินการต่อไปไม่ได้

ประธาน ๖ ที่ อ.แม่สอด จังหวัดตาก ก็มีปัญหา ไม่ใช่มีที่แพร่ที่เดียว ต้องนำปัญหาไปแก้ไขในระดับกระทรวงมหาดไทย ต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องอื่น ๆ

ประธาน ๖ คณะกรรมการ ๖ ท่านใดมีอะไรเพิ่มเติมอีกหรือไม่ ถ้าไม่มีขอขอบคุณทุกหน่วยงานที่มีส่วนเกี่ยวข้อง นายอำเภอเมืองแพร่, นายก อบต.เหมืองหม้อ, ตัวแทนจาก เทศบาลเมืองแพร่, สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานธนารักษ์พื้นที่แพร่, สำนักงานพาณิชย์จังหวัดแพร่ และสำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ ขอปิดการประชุม

ปิดประชุมเวลา ๑๑.๓๐ น.

(ลงชื่อ)

ผู้บันทึกรายงานการประชุม

(นางจิริยา มั่งมี)

(ลงชื่อ)

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายต่อพงษ์ ทับทิมโต)

(ลงชื่อ)

ผู้รับรองรายงานการประชุม

(นายดนัย ยอดนิล)

ท้องถิ่นจังหวัดแพร่

ข้อมูลเพิ่มเติม
เกี่ยวกับการคัดลอกข้อมูลที่ดิน

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ขอเรียนให้ทราบว่ากรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือประสานกับกรมที่ดินในเรื่องการขอคัดลอกข้อมูลที่ดิน เพื่อจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินมาโดยตลอด ขณะนี้กรมที่ดินได้มีหนังสือแจ้งให้ทราบว่า การขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสารดังกล่าว โดยหน่วยงานนั้นมีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือขอตรวจหลักฐาน ขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร และจัดส่งเจ้าหน้าที่ไปคัดหรือถ่ายสำเนาเอกสารเอง เพียงแต่ขอให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินอำนวยความสะดวกด้านข้อมูลเท่านั้น หน่วยงานนั้นไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียม เนื่องจากเป็นการประสานงานระหว่างหน่วยงานตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๑๒๓๐๙ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๐ เรื่อง การจัดเก็บค่าธรรมเนียมกรณี ส่วนราชการ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ ขอตรวจหลักฐานขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร โดยได้กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอคัดสำเนาเอกสารต่างๆ ไว้ ๒ วิธี ดังนี้

วิธีที่ ๑ เป็นการคัดสำเนาเอกสารต่างๆ ด้วยมือ โดยเจ้าหน้าที่กรมที่ดินเป็นผู้คัด (ปัจจุบันใช้ถ่ายเอกสาร) เรียกเก็บค่าธรรมเนียมเป็นค่าคำขอแปลงละ ๕ บาท ค่าคัดสำเนาเอกสารร้อยคำแรกหรือไม่ถึงร้อยคำ ๑๐ บาท ค่ารับรองเอกสารที่คัด ฉบับละ ๑๐ บาท ค่าตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดินแปลงละ ๑๐ บาท ตามข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ข) (ค) (ง)

ฯลฯ

การขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ ดังนี้

๓. กรณีหน่วยงานดังกล่าวมีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือขอตรวจหลักฐานขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ชี้แจงให้หน่วยงานนั้นทราบว่า หากเป็นการตรวจสอบและคัดสำเนาเอกสารต่างๆ ตามวิธีที่ ๑ โดยส่งเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานมาคัดหรือถ่ายสำเนาเอกสารเอง เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินมีหน้าที่เพียงแต่อำนวยความสะดวกด้านข้อมูลเท่านั้น ย่อมไม่มีการต้องเสียค่าธรรมเนียม เนื่องจากเป็นการประสานระหว่างหน่วยงานมิใช่กรณีตามมาตรา ๑๐๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ฯลฯ

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นเห็นว่า การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินนั้นจะต้องใช้ข้อมูลที่ดิน (ระวางที่ดินและข้อมูลในสารบบที่ดิน) เป็นฐานข้อมูลหลักในการดำเนินการ จึงได้ส่งเสริมสนับสนุนและแนะนำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยตนเอง โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสานขอข้อมูลที่ดินจากสำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสภามหาเมืองสำนักงานที่ดินจังหวัด และดำเนินการตามแนวทางของหนังสือกรมที่ดินดังกล่าว กรณีที่ ๓ วิธีที่ ๑ แต่ปรากฏว่ายังมีปัญหาในทางปฏิบัติดังนี้ เนื่องจากสำนักงานที่ดินฯลฯ ไม่ให้ความร่วมมือ จึงขอความอนุเคราะห์จากคณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจังหวัด ได้ทบทวนแนวทางการแจ้งให้ทราบแล้ว