



ที่ มท 0313.5/ว 24

กรมการปกครอง  
ถนนอัษฎางค์ กท. 10200

5 มกราคม 2543

เรื่อง แนวทางการปฏิบัติตามระบบงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ส่วนมาก ที่ มท 0407/ว 1284 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2534
  2. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0313.5/ว 4068 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2538
  3. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0313.5/ว 1571 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2540

ตามที่พระราชบัญญัติเปลี่ยนแปลงฐานะสุขาภิบาลเป็นเทศบาล พ.ศ. 2542 ได้เปลี่ยนแปลงฐานะของสุขาภิบาล จำนวน 980 แห่ง เป็นเทศบาลตำบล นั้น

โดยที่ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำ การปรับข้อมูล การใช้ และการเก็บรักษาแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลและเมืองพัทยา พ.ศ. 2537 ได้กำหนดให้เทศบาลทุกแห่งต้องจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้จังหวัดแจ้งเทศบาลตั้งใหม่ถือปฏิบัติดังนี้

1. เทศบาลที่จัดทำแผนที่ภาษีฯ เสร็จแล้ว ให้รายงานผลการปรับข้อมูลการใช้แผนที่ภาษีฯ ตามแบบรายงานแบบ 2 และ 2/1 สำหรับเทศบาลที่ยังจัดทำแผนที่ภาษีฯ ไม่เสร็จให้รายงานการจัดทำแผนที่ภาษีฯตามแบบ 3 ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0313.5/ว 4068 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2538 เรื่อง การรายงานผลการปรับข้อมูล และการใช้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ของเทศบาลและเมืองพัทยา

2. เทศบาลที่จัดทำแผนที่ภาษีฯ เสร็จแล้ว ให้จัดทำบัญชีรายได้เกณฑ์ค้างรับเกี่ยวกับรายละเอียดผู้ชำระภาษี (ก.ค. 1) จากผู้ที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี ทั้งที่เคยชำระเงินและยังไม่ได้ชำระ เพียงวันที่ 30 กันยายน ซึ่งคัดลอกมาจาก ผ.ท. 5 ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ส่วนมาก ที่ มท 0407/ว1284 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2534 เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการบันทึกบัญชีรายได้ตามเกณฑ์ค้างรับ

3. เทศบาลที่อยู่ระหว่างการจัดทำแผนที่ภาษีฯ (จัดทำไม่เสร็จ) ให้จัดทำบัญชีรายได้ เกณฑ์ค้างรับ (กค. 1) จากผู้เคยชำระภาษีตามหลักฐานใบเสร็จรับเงิน เมื่อสิ้น 30 กันยายน ของทุกปี ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0313.5/ว 1571 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2540 เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจการจัดทำรายละเอียด ผู้ชำระภาษี (แบบ ก.ค. 1) กับระบบแผนที่ภาษีฯ

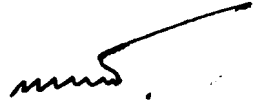
ผ.ท. 6

เหตุ

4. เทศบาลที่ยังไม่ได้จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ให้จัดทำรายละเอียดผู้ชำระภาษี (กค. 1) จากผู้ที่เคยชำระภาษี ตามหลักฐานใบเสร็จรับเงิน เมื่อสิ้น 30 กันยายน ของทุกปี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งให้เทศบาลตั้งใหม่ถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสาโรช คัชมาตย์)  
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารราชการส่วนท้องถิ่น  
ส่วนพัฒนารายได้ท้องถิ่น  
โทร. 226-0530-4 ต่อ 30,42  
โทร. สป. 50859, 50860, 50723 ต่อ 30, 42

ที่  
เร  
เร  
อ  
สิง  
ทำ  
ดา  
ระ  
จา  
ดำ  
คว  
เงิน  
ฐา  
ดำ  
แล  
ดาว  
แล  
25  
พร

จดผู้ชำระภาษี  
ปี



ที่ มท 0407/ว 1284

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กท. 10200

9 สิงหาคม 2534

เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการบันทึกบัญชีรายได้ตามเกณฑ์ค้างรับ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0407/ว 1431 ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย หลักเกณฑ์และตัวอย่างการบันทึกบัญชีรายได้ตามเกณฑ์ค้างรับ

ชุด

ตามที่กระทรวงมหาดไทย ได้สั่งการให้เทศบาลรวมทั้งเทศบาลเมืองหลักและเมืองพัทยาจัดทำบัญชีทางด้านรายได้ โดยให้มีการบันทึกรายได้ตามเกณฑ์ค้างรับ ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2533 ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0407/ว 1431 ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2532 เรื่อง การปรับปรุงระบบการเงินและบัญชีเทศบาลและเมืองพัทยาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้มีการนำรายละเอียดข้อมูลต่างๆ จากการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาล มาใช้ให้เกิดประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีต่างๆ อย่างมีประสิทธิภาพและเป็นธรรมซึ่งจะเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับเทศบาลอีกทางหนึ่ง ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

ปรากฏว่า เทศบาลหลายแห่งมีปัญหาในการบันทึกรายการในทะเบียนเงินผลประโยชน์สมุดเงินสดรับ บัญชีแยกประเภท กับการคำนวณยอดลูกหนี้ตามเกณฑ์ค้างรับ และการจัดทำงบแสดงฐานะการเงินเพราะแต่ละแห่งเจ้าหน้าที่มีความรู้ความเข้าใจแตกต่างกัน ทำให้บางเทศบาลไม่สามารถดำเนินการบันทึกบัญชีรายได้ตามเกณฑ์ค้างรับ ฉะนั้น เพื่อให้ทุกแห่งได้ถือปฏิบัติอย่างถูกต้อง รวดเร็ว และเป็นไปในแนวเดียวกันจึงชักซ้อมความเข้าใจให้ทุกเทศบาลถือปฏิบัติเกี่ยวกับการบันทึกรายได้ตามเกณฑ์ค้างรับอีกครั้งหนึ่ง รายละเอียดตามเอกสารและตัวอย่างที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อสั่งให้ทุกเทศบาล รวมทั้งเทศบาลเมืองหลักและเมืองพัทยาศึกษา รายละเอียดและปรับปรุงการดำเนินการต่างๆ ให้ถูกต้องต่อไป และถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2534 โดยให้เตรียมจัดทำหรือปรับปรุงรายละเอียดต่างๆ เท่าที่จะจัดทำได้ ขอให้จังหวัดรายงานให้ทราบด้วย

อนึ่ง หากเทศบาลใดไม่สามารถดำเนินการได้ ขอให้จังหวัดรายงานให้ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) นายไสว พรหมณี  
(นายไสว พรหมณี)  
รองปลัดกระทรวง ปฏิบัติราชการแทน  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง  
กองคลังส่วนท้องถิ่น  
โทร. (02) 222-7832  
โทรสาร (02) 221-1382

บัญชีรายได้ตามเกณฑ์ค้างรับ (กค.) จำนวนรายได้ที่คาดว่าจะได้รับจากผู้อยู่ในข่ายที่จะต้องเสียภาษีตาม ผ.ท. 4 และ ผ.ท. 5 และหมายรวมรายได้ที่ถึงกำหนดชำระแต่ยังไม่ได้รับตัวเงิน เมื่อถึงวันสิ้นปีงบประมาณ

- 1) รายละเอียดผู้ชำระภาษี (กค. 1) รายละเอียดผู้ที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีทั้งที่เคยชำระเงินและยังไม่ได้ชำระ เพียงวันที่ 30 กันยายน ซึ่งตัดออกจาก ผ.ท. 5 (ปี 2535 เริ่มต้นของการคัดลอกนั้น ผู้อยู่ในข่ายจะต้องชำระภาษีแต่ยังไม่เคยถูกประเมินภาษีไม่ต้องคัดลอก)
- 2) รายละเอียดลูกหนี้ (กค. 2) รายละเอียดลูกหนี้เฉพาะผู้ที่ได้มายื่นรายการเพื่อเสียภาษี
- 3) รายละเอียดผู้ไม่ยื่นประเมิน (กค. 3) รายละเอียดผู้ที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ที่ไม่ยื่นแบบ ภ.ร.ด. 2 หรือยื่นแล้วแต่ไม่ได้แจ้งการประเมินตาม ภ.ร.ด. 8

