

ด่วนที่สุด

(ชุ่มชัย)

ที่ พร 0018/ว 379

ศาลากลางจังหวัดแพร่

ถนนไชยบูรณ์ พร 54000

8 กุมภาพันธ์ 2543

เรื่อง ชักซ้อมแนวทางการปฏิบัติในการบริหารจัดการที่ดินป่าชุมชนที่

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

อ้างถึง หนังสือจังหวัด ที่ พร 0003/ว 2748 ลงวันที่ 11 กันยายน 2541

สิ่งที่ส่งมาด้วย พระราชกฤษฎีกาประกอบ ส่วนที่ 172 ที่ มท 0311.3/ว 172 ลงวันที่ 25 มกราคม 2543 จำนวน 1 ชุด

ตามที่ได้แจ้งชักซ้อมแนวทางการปฏิบัติในการบริหารจัดการที่ดินป่าชุมชนที่นอกเขตเทศบาล (ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลและเทศบาล) โดยให้นายอำเภออาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติป่าชุมชน พ.ศ. 2508 มอบหมายให้องค์การบริหารส่วนตำบลรับผิดชอบในการจัดเก็บภาษีป่าชุมชนที่ในเขตท้องถิ่นของตนเอง ให้ภายในมิใช่ให้

บัดนี้ กรมการปกครองแห่งรัฐชักซ้อมแนวทางการปฏิบัติในการบริหารจัดการที่ดินป่าชุมชนที่เพิ่มเติม รายละเอียดพร้อมสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อม

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเรียนกรมการปฏิบัติต่อไป สำหรับอำเภอในจังหวัดแพร่เทศบาลตำบล องค์การบริหารส่วนตำบล ในพื้นที่ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจริญสุข สุชาติ)
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

ที่ทำการปกครองจังหวัด
ฝ่ายท้องถิ่น
โทร / โทรสาร 511013
Hotline 33634

ผู้ทรง...	3 กุมภาพันธ์ 2543
นางจรรยา มั่งมี	ก กพคค.
เจ้าหน้าที่ปกครอง	8 กพ

/ตั้งกล่าว ...

28 MAR 2543
 28 MAR 2543
 กรมการปกครอง
 ที่ มท 0311.3/ว 172



ฝ่ายท้องถิ่น
 เลขที่ 201/63
 วันที่ 28 มี.ค. 2543
 28 MAR 2543
 กรมการปกครอง

ถนนอัษฎางค์ กท 10200

25 มกราคม 2543

เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย: ทั่วประเทศ ที่ มท 0311.3/ว 2377 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2541

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตัวอย่างคำสั่งแต่งตั้งเจ้าพนักงานประเมินและเจ้าพนักงานสำรวจ (ภ.บ.ท.15)

ตามที่กระทรวงมหาดไทย ได้ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติการบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่นอกเขตเทศบาล (ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลและสภาตำบล) โดยให้นายอำเภออาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 มอบหมายให้องค์การบริหารส่วนตำบลรับผิดชอบในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตท้องถิ่นของตนเอง นั้น

เนื่องจากมาตรา 18 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2542 มีผลให้องค์การบริหารส่วนตำบลต้องเปลี่ยนแปลงรูปแบบวิธีดำเนินการไปจากเดิมที่เคยปฏิบัติบ้างประการ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ของจังหวัด อำเภอ กิ่งอำเภอ และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง กรมการปกครองจึงขอชักซ้อมการปฏิบัติเพิ่มเติมในรายละเอียด ดังนี้

1. อำนาจและหน้าที่ ที่องค์การบริหารส่วนตำบลรับผิดชอบในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ภายในเขตท้องถิ่นของตนเอง โดยประธานกรรมการบริหารมีอำนาจและหน้าที่เช่นเดียวกับอำนาจและหน้าที่ของนายกเทศมนตรีตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 และที่แก้ไขเพิ่มเติม อันได้แก่ การแต่งตั้งเจ้าพนักงานประเมินและเจ้าพนักงานสำรวจ การประกาศกำหนดสถานที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและสถานที่รับชำระภาษีบำรุงท้องที่ การเร่งรัดภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ การออกคำสั่งยึด อายัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ต้องรับผิดชอบชำระภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระเมื่อได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าราชการจังหวัด รวมทั้งการสั่งถอนคำสั่งยึด หรืออายัด การรับคำร้องและการรังสีเงินภาษีบำรุงท้องที่ และการเปรียบเทียบกำหนดค่าปรับสำหรับความผิดตามกฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ นั้น การดำเนินการตามอำนาจและหน้าที่

/ดังกล่าว ...

- 2 -

ดังกล่าว ให้ประธานกรรมการบริหารอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 ประกอบเข้ากับมาตรา 18 แห่งพระราชบัญญัติสภาพัฒนาการและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2542 โดยปรับแก้ไขเพิ่มเติมข้อความในแบบพิมพ์ที่เกี่ยวข้อง เพื่อความสมบูรณ์ทางกฎหมาย ดังตัวอย่างตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

2. แบบพิมพ์ภาษีบำรุงท้องที่ ให้จังหวัดและหน่วยจัดเก็บสำรวจและจัดหาสำรองแบบพิมพ์ที่ใช้ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ไว้ให้เพียงพอสำหรับการปฏิบัติงาน โดยเบิกจ่ายจากเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ นอกเขตเทศบาลส่วนของจังหวัด (ร้อยละ 3.5) หรือเบิกจ่ายจากเงินงบประมาณของหน่วยจัดเก็บ แล้วแต่กรณี

3. ส่วนลดในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ สำหรับเจ้าพนักงานสำรวจ ซึ่งเป็นกำนันหรือผู้ใหญ่บ้าน ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2516) ออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 ให้นายอำเภอมอบหมายและกำกับดูแลให้องค์การบริหารส่วนตำบล ดำเนินการจ่ายเงินส่วนลดให้แก่กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ผู้ซึ่งได้รับการแต่งตั้งเป็นเจ้าพนักงานสำรวจโดยตรง และจัดทำทะเบียนการจ่ายเงินส่วนลดภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.19) ไว้เป็นหลักฐาน

4. การนำส่งเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่นอกเขตเทศบาล ให้องค์การบริหารส่วนตำบล สรุปผลการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ พร้อมคำนวณและจัดส่งเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ (ร้อยละ 5) ให้นายอำเภอหรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ตามแบบที่กำหนดก่อนวันที่ 5 ของทุกเดือน

5. เงินส่วนลดและเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตเทศบาล สำหรับเทศบาลที่ได้รับการยกฐานะจากสุขาภิบาล ตั้งแต่วันที่ 25 พฤษภาคม 2542 ให้ดำเนินการจ่ายเงินส่วนลดในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ (ร้อยละ 6) ของเงินภาษีบำรุงท้องที่ที่จัดเก็บได้ก่อนได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาล ให้แก่เจ้าพนักงานสำรวจที่เป็นกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ให้เสร็จสิ้น และสรุปผลการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ก่อนได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาล พร้อมคำนวณและจัดส่งเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ส่วนของจังหวัด (ร้อยละ 0.2) และของส่วนกลาง (ร้อยละ 0.5) ให้จังหวัดให้เสร็จสิ้นโดยเร็ว ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเดือนกุมภาพันธ์ 2543 ส่วนภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ภายหลังจากที่ได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาลแล้ว ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0309/ว 239 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2520

95. ส.พ.ร.ว.ค.ค.ค.ค.

5/.

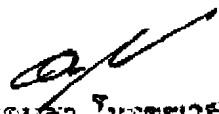
/สำหรับ

- 3 -

สำหรับการบริหารจัดการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ในเขตสภาตำบล รวมทั้งแนวทางปฏิบัติอื่น ๆ
ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกระทรวงกระทรวงมหาดไทย ส่วนมาก ที่ มท 0311.3/ว 2377 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2541

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายอนุชา โมกขะเวส)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องที่

โทร./โทรสาร (มท)50724-6 ต่อ 407

โทร. (02)2219121 2229888 2211091-2 ต่อ 306 , 310

๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๒๐

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด และปลัดกรุงเทพมหานคร

ตามที่ได้มีกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๑๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ กำหนดค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ไว้ ให้ใช้จ่ายได้ไม่เกินร้อยละ ๕ ของเงินภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ สำหรับเป็นค่าแบบพิมพ์ ค่าจ้าง คิดเนื้อที่ดิน ค่าคำนวณภาษี ค่าเขียนใบเสร็จ ค่าจัดทำทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาเห็นว่า เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตกรุงเทพมหานคร และในเขตเทศบาล เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและบังเกิดผลดี จึงกำหนดระเบียบปฏิบัติเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ดังนี้

ข้อ ๑. ภาษีบำรุงท้องที่ที่กรุงเทพมหานครหรือเทศบาลจัดเก็บได้ในปีใด ก่อนที่จะนำส่งเป็นรายได้ของกรุงเทพมหานครหรือเทศบาล ให้หักเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ไว้ร้อยละ ๕ เงินที่หักไว้ให้ตั้งบัญชีเงินฝากเพื่อจ่ายตามรายการที่กำหนดไว้ในข้อ ๒ และข้อ ๓

ข้อ ๒. ในการตีราคาปานกลางที่ดิน ให้เบิกจ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ เป็นค่ายวนพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยงเดินทาง และเบี้ยประชุมกรรมการ แก่กรรมการแต่ละรายเป็นการเหมาจ่าย ในอัตราดังนี้

- ๒.๑ กรุงเทพมหานครหรือเทศบาลนคร วันละ ๑๕๐ บาท
- ๒.๒ เทศบาลเมือง วันละ ๑๐๐ บาท
- ๒.๓ เทศบาลตำบล วันละ ๘๐ บาท

ข้อ ๓. ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ เช่น ค่าแบบพิมพ์ ค่าจ้าง คิดเนื้อที่ดิน ค่าคำนวณภาษี ค่าเขียนใบเสร็จ ค่าจัดทำทะเบียนที่ดิน ค่าตรวจสอบ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ให้เป็นอำนาจของกรุงเทพมหานครหรือเทศบาล ที่จะกำหนดรายจ่ายแต่ละประเภทตามความจำเป็นและเหมาะสม ภายในวงเงินไม่เกินร้อยละ ๕ ของภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้จริง ทั้งนี้ ห้ามเบิกจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีอีก

ข้อ ๔. ให้ยกเลิกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตเทศบาล พ.ศ. ๒๕๑๑ และบรรดาข้อบังคับหรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่กำหนดไว้แล้วใน

ผู้ว่าราชการจังหวัด

กร
โทร

๓๓๑

หนังสือนี้ หรือซึ่งขัดแย้งกับข้อความในหนังสือนี้ และให้ใช้ข้อความตามที่กำหนดไว้ในหนังสือ
นี้แทน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เทศบาลทุกแห่งได้ถือเป็นระเบียบปฏิบัติด้วย

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

เจริญ ปานทอง

(นายเจริญ ปานทอง)

รองปลัดกระทรวง สังกัดราชการแทน

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง

โทร. ๒๒๒๔๘๘๘



ที่ มท. 0309/ว. 239

กระทรวงมหาดไทย

28 กุมภาพันธ์ 2520

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด และปลัดกรุงเทพมหานคร

ตามที่ได้มีกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2516) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 กำหนดค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ไว้ ให้ใช้จ่ายได้ไม่เกิน ร้อยละ 5 ของเงินภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ สำหรับเป็นค่าแบบพิมพ์ ค่าจ้างคิดเนื้อที่ดิน ค่าคำนวณ ภาษี ค่าเขียนใบเสร็จ ค่าจัดทำทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาเห็นว่า เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขต กรุงเทพมหานคร และในเขตเทศบาล เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและบังเกิดผลดี จึงกำหนดระเบียบ ปฏิบัติเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ดังนี้

ข้อ 1. ภาษีบำรุงท้องที่ที่กรุงเทพมหานครหรือเทศบาลจัดเก็บได้ในปีใด ก่อนที่จะ นำส่งเป็นรายได้ของกรุงเทพมหานครหรือเทศบาล ให้หักเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ไว้ร้อยละ 5 เงินที่หักไว้นี้ให้ตั้งบัญชีเงินฝากเพื่อจ่ายตามรายการที่กำหนดไว้ใน ข้อ 2 และข้อ 3

ข้อ 2. ในการตีราคาปานกลางที่ดิน ให้เบิกจ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุง ท้องที่ เป็นค่ายานพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยงเดินทาง และเบี้ยประชุมกรรมการ แก่กรรมการแต่ละรายเป็น การเหมาจ่าย ในอัตราดังนี้

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| 2.1 กรุงเทพมหานครหรือเทศบาลนคร | วันละ 150 บาท |
| 2.2 เทศบาลเมือง | วันละ 100 บาท |
| 2.3 เทศบาลตำบล | วันละ 80 บาท |

ข้อ 3. ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ เช่น ค่าแบบพิมพ์ ค่าจ้างคิด เนื้อที่ดินค่าคำนวณภาษี ค่าเขียนใบเสร็จ ค่าจัดทำทะเบียนที่ดิน ค่าตรวจสอบ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ให้เป็นอำนาจของกรุงเทพมหานครหรือเทศบาล ที่จะ

กำหนดรายจ่ายแต่ละประเภทตามความจำเป็นและเหมาะสม ภายในวงเงินไม่เกินร้อยละ 5 ของภาษี
บำรุงท้องที่ที่เก็บได้จริง ทั้งนี้ ห้ามเบิกจ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีอีก

ข้อ 4 ให้ยกเลิกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุง
ท้องที่ในเขตเทศบาล พ.ศ. 2511 และบรรดาข้อบังคับหรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่กำหนดไว้ใน
หนังสือนี้ หรือซึ่งขัดแย้งกับข้อความในหนังสือนี้ และให้ใช้ข้อความตามที่กำหนดไว้ในหนังสือนี้
แทน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เทศบาลทุกแห่งได้ถือเป็นระเบียบปฏิบัติด้วย

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

ลงชื่อ เจริญ ปานทอง

(นายเจริญ ปานทอง)

รองปลัดกระทรวง สังกัดราชการแทน

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง

โทร. 2229888

คไทย

ญญัติ
มเกิน
นวน

เขต
บียบ

ที่จะ
วงที่

ารุง
ป็น

โค
า
ะ