

วส  
K. 461/...

กสิ

23 ส.ย. 2551



ที่ มท 0803/ 7356

ฉบับเวียน
เลขรับ... 1104
วันที่... 23 ส.ย. 2551
1387 เสริมการปกครองท้องถิ่น...

ถนนราชสีมา กทม. 10300

19 มิถุนายน 2551

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่
เลขรับ... 1040
วันที่ 24 ส.ย. 2551
วท... น

เรื่อง หารือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท 0803/16496 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0422.3/04151 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2551

ตามที่แจ้งว่าสำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ได้หารือวิธีปฏิบัติในการนำหลักฐานการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 ข้อ 23 "ในกรณีที่มีการขยายวงเงินกู้หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน ให้นำหลักฐานการผ่อนชำระมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ตามจำนวนเงินกู้และระยะเวลาการผ่อนชำระที่เหลืออยู่ของสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ได้ยื่นไว้ และได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิแล้วเท่านั้น" รายละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

เพื่อให้การพิจารณาตอบข้อหารือเป็นไปด้วยความรอบคอบ ถูกต้อง กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจึงได้หารือกรมบัญชีกลางเพื่อขอทราบแนวทางปฏิบัติที่ถูกต้อง โดยมีความเห็นในประเด็นที่หารือว่า "ในกรณีที่มีการขยายวงลดการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านก่อนหรือหลังได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้าน ข้าราชการดังกล่าวย่อมมีสิทธินำหลักฐานการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ภายในวงเงินและระยะเวลาของสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ยังไม่มีการขยายวงเงินกู้หรือระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เท่านั้น ยกเว้น กรณีมีการเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดในสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านที่ค้างชำระอยู่เนื่องจากสถาบันการเงินเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยและต้องมิใช่เหตุจากผู้กู้ ตามข้อ 23 แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 ในการนี้กรมบัญชีกลางได้ตอบข้อหารือว่า ความเห็นของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นถูกต้องแล้ว

/ดังนั้น...

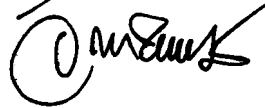
ดังนั้น ข้อหาหรือทั้ง 2 ประเด็น ได้แก่

ประเด็นที่ 1 กรณีที่มีการขยายงวดการผ่อนชำระก่อนการนำมายื่นขอเบิกค่าเช่าบ้าน จะสามารถเบิกตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้ได้หรือไม่

ประเด็นที่ 2 กรณีที่ข้าราชการได้เบิกค่าเช่าบ้านก่อนระเบียบกระทรวงการคลังฯ พ.ศ. 2549 บังคับใช้ และเบิกตามสัญญาเงินกู้ตามที่มีการกำหนดระยะเวลาไว้แล้วในสัญญาก่อนการขยายงวดการผ่อนชำระ จะสามารถใช้สิทธิในการขอเบิกตามสัญญาที่มีการขยายงวดการผ่อนชำระ ได้หรือไม่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นมีความเห็นตามหลักการของกรมบัญชีกลางว่า ในกรณีที่มีการขยายงวดการผ่อนชำระก่อนหรือหลังได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านก็ตาม ข้าราชการดังกล่าวย่อมมีสิทธินำหลักฐานการผ่อนชำระเงินกู้ เพื่อชำระราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ภายในวงเงินและระยะเวลาของสัญญาเงินฉบับแรกที่ยังไม่มีการขยายวงเงินกู้หรือระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เท่านั้น ยกเว้น กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดในสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านที่ค้างชำระอยู่เนื่องจากสถาบันการเงินเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยและต้องมิใช่เหตุจากผู้กู้ ตามข้อ 23 แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 จึงขอให้แจ้งสำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่พิจารณาตามหลักการดังกล่าว โดยในการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการให้กำกับ ควบคุม ดูแลการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้าน ข้าราชการให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิฑกท พริ่งพงษ์)

รองอธิบดี รักษาการราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองคลัง

ฝ่ายบัญชีและระเบียบการคลัง

โทร 0-2243-2225

มท 51288 ต่อ 1123, 1124

กองคลัง
เลขรับ... 4984
วันที่ 12 ส.ย. 2551
เวลา.....

ที่ กค 0422.3/04|51

กรมบัญชีกลาง  
ถนนพระราม 6 กทม. 10400

๒๖ กุมภาพันธ์ 2551

เรื่อง สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการ  
 เวียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
 อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท 0803/16497 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2550

ตามที่ขอหรือสิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านของข้าราชการในสังกัด ในกรณีที่มีการขยายวง  
 การผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านก่อนยื่นขอเบิกค่าเช่าบ้าน จะสามารถเบิกตามสัญญาที่มีการขยาย  
 ระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้ได้หรือไม่ ซึ่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น มีความเห็นว่า แม้ว่าจะมีการขยาย  
 วงการผ่อนชำระเงินกู้ก่อนหรือหลังได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านก็ตาม ข้าราชการดังกล่าวย่อมมีสิทธิ  
 นำหลักฐานการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ภายในวงเงินและระยะเวลาของ  
 สัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ยังไม่มีการขยายวงเงินกู้หรือระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เท่านั้น ยกเว้นกรณี  
 มีการเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดในสัญญาเพื่อชำระราคาบ้านที่ค้างชำระอยู่เนื่องจากสถาบันการเงิน  
 เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย แต่ต้องมีสาเหตุจากผู้กู้ ตามข้อ 23 แห่งระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วย  
 หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ. ศ. 2549 จึงขอหารือว่า ความเห็นของ  
 กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นถูกต้องหรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมบัญชีกลางพิจารณาแล้ว ขอเรียนว่า ความเห็นของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
 ถูกต้องแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*  
 15 ก.พ. 51  
 (นายมนัส งามเวร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
 อธิบดีกรมบัญชีกลาง

*(Handwritten notes)*  
 งานบริหารทั่วไป  
 10/2 ค.ศ. ได้ยื่นขอค.ศ. 10/1 ค.ศ. / คร. 10/1  
 1654 11/2 ค.ศ. ม.น. 10/1 ค.ศ. 10/1 ค.ศ. 10/1  
 จากกรมบริหารทั่วไป

*(Signature)*  
 12 มี.ค. 51

สำนักมาตรฐานคำตอบแทนและสวัสดิการ  
 กลุ่มกฎหมายและระเบียบด้านคำตอบแทนและสวัสดิการ  
 โทร. 0-2271-0686-90 ต่อ 6223

200 ส.ค. 25  
 1 3/5  
 12/21/51



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่ โทร. 0-5453-4119

ที่ มท 0855.5/

วันที่ 14 มกราคม 2551

เรื่อง หารือระเบียบการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ  
พ.ศ. 2549

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดแพร่

**อ้างถึง**

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่ หารือวิธีปฏิบัติในการนำหลักฐานการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 ข้อ 23 "ในกรณีที่มีการขยายวงเงินกู้หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านให้นำหลักฐานการผ่อนชำระมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ตามจำนวนเงินกู้และระยะเวลาการผ่อนชำระที่เหลืออยู่ของสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ได้ยื่นไว้ และได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิแล้วเท่านั้น"


**ข้อเท็จจริง**

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น แจ้งว่าเพื่อให้การพิจารณาขอซื้อหารือเป็นไปด้วยความรอบคอบ ถูกต้อง จะดำเนินการหารือกับกรมบัญชีกลางต่อไป ผลเป็นประการใดจะแจ้งให้จังหวัดแพร่ทราบ


**ข้อพิจารณา/เสนอ**

เห็นควรแจ้งให้นายประสาน ชุมภูอินทร์ ทราบเนื่องจากเป็นผู้หารือไปยังกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

  
(นางนุชริญา เสาร์แดน)

นักวิชาการเงินและบัญชี 5

  
14 ม.ค. 51

1/1/50

การ



สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่
เลขรับ ๙๔
วันที่ ๙/๑๐/๒๕๕๐
เวลา ๑๐.๔๕ น.

263

ที่ มท 0803/ 16436

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนราชสีมา กทม. 10300

2 ธันวาคม 2550

เรื่อง หารือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน  
ข้าราชการ พ.ศ. 2549

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ที่ มท 0855.5/ 1751 ลงวันที่ 10 กันยายน 2550

ตามที่สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ได้หารือวิธีปฏิบัติในการนำหลักฐานการผ่อนชำระเงินกู้  
เพื่อชำระราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ  
เกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 ข้อ 23 "ในกรณีที่มีการขยายวงเงินกู้หรือขยาย  
ระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านให้นำหลักฐานการผ่อนชำระมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ตาม  
จำนวนเงินกู้และระยะเวลาการผ่อนชำระที่เหลืออยู่ของสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ได้ยื่นไว้ และได้รับอนุมัติให้  
เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิแล้วเท่านั้น" ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น พิจารณาเห็นว่า เพื่อให้การพิจารณาตอบข้อหารือเป็นไป  
ด้วยความรอบคอบ ถูกต้อง จึงได้หารือกรมบัญชีกลาง ผลเป็นประการใด จะได้แจ้งจังหวัดแพร่ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัลลภ พริ้งพวงษ์)

รองอธิบดี รักษาราชการแทน  
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองคลัง

ฝ่ายบัญชีและระเบียบการคลัง

โทร 0-2243-2225

มท 51288 ต่อ 1123, 1124



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่ (กลุ่มงานการเงินฯ) โทร. 0-5453-4504 ต่อ 22

ที่ มท 0855.5/ 1751 วันที่ 10 กันยายน 2550

เรื่อง หารือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน  
ข้าราชการ พ.ศ. 2549

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ตามที่กระทรวงการคลังออกระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 ข้อ 23 “ในกรณีที่มีการขยายวงเงินกู้หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน ให้นำหลักฐานการผ่อนชำระมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ตามจำนวนเงินกู้และระยะเวลาการผ่อนชำระที่เหลืออยู่ของสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ได้ยื่นไว้และได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิแล้วเท่านั้น”


ระเบียบดังกล่าวแจ้งวิธีปฏิบัติในกรณีให้นำหลักฐานการผ่อนชำระมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ตามสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ได้ยื่นไว้และได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิแล้วเท่านั้น จังหวัดจึงขอหารือในประเด็นดังต่อไปนี้

1. ในกรณีที่มีการขยายวงลดการผ่อนชำระก่อนการนำมยื่นขอเบิกค่าเช่าบ้านจะสามารถเบิกตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้ได้หรือไม่
2. และในกรณีที่ข้าราชการได้เบิกค่าเช่าบ้านก่อนระเบียบกระทรวงการคลังฯ พ.ศ.2549 บังคับใช้ และเบิกตามสัญญาเงินกู้ตามที่มีการกำหนดระยะเวลาไว้แล้วในสัญญาก่อนการขยายวงลดการผ่อนชำระ จะสามารถใช้สิทธิในการขอเบิกตามสัญญาที่มีการขยายวงลดการผ่อนชำระตามระเบียบการกระทรวงการคลังฯ พ.ศ.2549 ได้หรือไม่

จังหวัดพิจารณาแล้วเห็นว่า การขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน ทำให้อัตราการผ่อนชำระรายเดือนน้อยลงและมีวงลดการผ่อนชำระมากขึ้น ซึ่งทำให้ทางราชการต้องจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน(เพื่อผ่อนชำระเงินกู้) มากขึ้นตามจำนวนวงลดที่มีการขยายระยะเวลาการผ่อนชำระ ดังนั้นการขยายวงลดการผ่อนชำระเงินกู้ไม่ว่าก่อนหรือหลังได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านไปแล้ว จึงต้องถือตามจำนวนเงินกู้และระยะเวลาการผ่อนชำระที่เหลืออยู่ของสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ยังไม่มีการขยายวงเงินกู้หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้ ถึงแม้จะยังไม่ได้ยื่นไว้และยังไม่ได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิดังที่กำหนดไว้ในระเบียบฯ ข้อ 23 ก็ตาม รายละเอียดแนบมาพร้อมนี้

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปแนวทางปฏิบัติในการเบิกเงินค่าเช่าบ้าน จังหวัดขอเรียนหารือว่าความเห็นของจังหวัดถูกต้องหรือไม่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใดได้โปรดแจ้งให้จังหวัดทราบด้วย  
จักขอขอบคุณยิ่ง

  
(นายยุทธนา สายสิงห์ทอง)  
ท้องถิ่นจังหวัดแพร่

## ตัวอย่างประกอบการหารือข้อ 2

ข้าราชการราย นาย ก. เบิกค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2548 ตาม พระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ.2547 มาตรา 17 คือย้ายมาประจำสำนักงานใหม่และมีหนี้ค้างชำระ ซึ่งหนี้ตามสัญญากู้เงินของ นาย ก. ที่ค้างชำระมีการขยายวงครุการผ่อนชำระเงินตามสัญญากู้เงินมีรายละเอียดดังนี้

1. เมื่อวันที่ 6 ก.พ. 2541 นาย ก. กู้เงินเพื่อสร้างบ้าน ตามสัญญา จำนวน 700,000.- บาท ระยะเวลา 15 ปี ค่าผ่อนชำระเดือนละ 4,000.- บาท

2. เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2544 นาย ก. มีการขยายเวลาผ่อนชำระเงินกู้เพิ่มจาก 15 ปี เป็น 20 ปี ทำให้ค่าผ่อนชำระลดลงเหลือเดือนละ 3,000.- บาท

3. เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2548 นาย ก. ย้ายมาประจำสำนักงานใหม่ ที่ตนเองผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน ตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ.2547 มาตรา 17 และจังหวัดอนุมัติให้ข้าราชการรายดังกล่าวเบิกค่าเช่าบ้านตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2548 ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการควบคุมสัญญาเช่าซื้อและสัญญากู้ยืมเงินฯ พ.ศ.2545 ข้อ 6 โดยให้ถือระยะเวลาผ่อนชำระตามสัญญาเงินกู้ฉบับแรกคือ 15 ปี อัตราเบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิคือ 3,000.- บาท

4. เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2549 ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 บังคับใช้ ข้อ 23 มิได้กล่าวถึงกรณีการขยายวงครุการผ่อนชำระก่อนที่จะนำมาเบิกค่าเช่าบ้าน

5. ดังนั้นข้าราชการรายดังกล่าวจะขอใช้สิทธิตามสัญญาที่มีการขยายระยะเวลาจาก 15 ปี เป็น 20 ปี ได้หรือไม่ ซึ่งจังหวัดพิจารณาแล้วว่าต้องใช้ตามสัญญาฉบับแรกที่ยังไม่มีการขยายวงเงินกู้หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้ คือ 15 ปี ถึงแม้จะยังไม่ได้ยื่นไว้และยังไม่ได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิดังที่กำหนดไว้ในระเบียบฯ ข้อ 23 ก็ตาม



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่ (กลุ่มงานการเงินฯ) โทร. 0-5453-4504 ต่อ 22

ที่ - วันที่ 10 กันยายน 2550

เรื่อง หารือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน  
ข้าราชการ พ.ศ. 2549

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดแพร่

### เรื่องเดิม

ตามที่กระทรวงการคลังออกระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 ซึ่งได้ประกาศราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศและงานทั่วไป เล่ม 123 ตอนพิเศษ 115 ง วันที่ 1 พฤศจิกายน พ.ศ. 2549 แล้ว มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ( วันที่ 2 พฤศจิกายน 2549) (เอกสารประกอบ 1)

### ข้อเท็จจริง

ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 ข้อ 23 “ในกรณีที่มีการขยายวงเงินกู้หรือขยายระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน ให้นำหลักฐานการผ่อนชำระมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ตามจำนวนเงินกู้และระยะเวลาการผ่อนชำระที่เหลืออยู่ของสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ได้ยื่นไว้และได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิแล้วเท่านั้น”

ระเบียบดังกล่าวแจ้งวิธีปฏิบัติในกรณีให้นำหลักฐานการผ่อนชำระมาเบิกค่าเช่าบ้านได้ตามสัญญาเงินกู้ฉบับแรกที่ได้ยื่นไว้และได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้านตามสิทธิแล้วเท่านั้น แต่กรณีมีการขยายวงลดการผ่อนชำระก่อนการนำมายื่นขอเบิกค่าเช่าบ้านจะสามารถทำได้หรือไม่ และหากข้าราชการได้เบิกค่าเช่าบ้านก่อนระเบียบกระทรวงการคลังฯ พ.ศ.2549 บังคับใช้ และเบิกตามสัญญาเงินกู้ที่มีระยะเวลาก่อนการขยายวงลดการผ่อนชำระ จะสามารถใช้สิทธิในการขอเบิกตามสัญญาที่มีการขยายวงลดการผ่อนชำระได้หรือไม่ นั้น

### ข้อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านเป็นไปด้วยความถูกต้อง เห็นควรหารือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

### ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดลงนามในหนังสือที่แนบมาพร้อมนี้

นายประสาธน์ ชุมภูอินทร์  
(นายสุพธนา สายสิงห์ทอง)  
ท้องถิ่นจังหวัดแพร่  
10

(นายประสาธน์ ชุมภูอินทร์)  
นักวิชาการเงินและบัญชี

10.9.50