



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่(กลุ่มงานบริหารทั่วไป)

พร.๐-๕๕๕๓-๕๑๑๙ ต่อ ต่อ ๑๑

ที่ พร ๐๐๓๓.๑/ว ๕๕๕๓

วันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๕๕

เรื่อง มาตรการช่วยเหลือลูกค้าข้าราชการและลูกจ้างประจำหน่วยงานราชการ

เรียน ท้องถิ่นอำเภอทุกอำเภอ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ร่วมกับธนาคารกรุงไทยจัดทำบันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมช่วยเหลือพิเศษแก่บุคลากรภาครัฐที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัย ปี ๒๕๕๔ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อช่วยเหลือบุคลากรภาครัฐที่ได้รับความเสียหาย และอยู่ในเขตพื้นที่ซึ่งมีการประกาศเป็นพื้นที่ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน

กองการเจ้าหน้าที่ได้แจ้งให้จังหวัดประชาสัมพันธ์ให้ข้าราชการและลูกจ้างในสังกัดทราบ โดยหากประสงค์จะใช้สิทธิกู้เงินตามโครงการดังกล่าวให้ยื่นคำร้องและกรอกรายละเอียดในหนังสือยินยอมให้หักเงินตามแบบฟอร์มที่กำหนดส่งให้กองการเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องรายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

นายอดิศักดิ์ วัฒนชัย

ผู้อำนวยการส่วนส่งเสริมและพัฒนาระบบท้องถิ่น สำนักงานส่งเสริมการปกครอง

ท้องถิ่น จังหวัดแพร่



กองการเจ้าหน้าที่
เลขรับ 2170
วันที่ 15 พ.ค. 2555
เวลา

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
เลขที่ 34577
15 พ.ค. 2555

ที่ รทพ.2 1553 /2555

วันที่ 2 พ.ค. 2555

เรียน ท่านอธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เรื่อง มาตรการช่วยเหลือพิเศษแก่บุคลากรภาครัฐ ที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยปี 2554 ของ บมจ. ธนาคารกรุงไทย
สิ่งที่ส่งมาด้วย ตารางสรุปมาตรการ

ตามที่ได้เกิดเหตุอุทกภัยอย่างรุนแรง ในปี 2554 ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายต่อที่อยู่อาศัย และทรัพย์สินของประชาชนจำนวนมาก ธนาคารกรุงไทย ได้ออกมาตรการช่วยเหลือทางการเงิน เพื่อบรรเทาความเดือดร้อน และช่วยฟื้นฟูความเสียหายแก่กลุ่มลูกค้าข้าราชการ และลูกจ้างประจำของหน่วยงานราชการ รวมทั้งพนักงานรัฐวิสาหกิจ ที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยดังกล่าวไปแล้ว ในปี 2554 นั้น

เพื่อเร่งบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนและกระตุ้นเศรษฐกิจ ธนาคารแห่งประเทศไทย ได้ออกประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ สกง.12/2555 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2555 เรื่อง การให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยปี พ.ศ.2554 ภายใต้พระราชกำหนดการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัย พ.ศ.2555 และธนาคารกรุงไทยได้ร่วมมือกับธนาคารแห่งประเทศไทยในครั้งนี้ ในการออกมาตรการให้ความช่วยเหลือพิเศษเพิ่มเติมแก่บุคลากรภาครัฐที่ได้รับความเสียหาย และอยู่ในเขตพื้นที่ซึ่งมีการประกาศเป็นพื้นที่ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน โดยให้ วงเงินกู้ซอฟท์โลน ในอัตราดอกเบี้ยต่ำพิเศษ 3% ต่อปี คงที่ตลอดระยะเวลา 5 ปี สำหรับลูกค้ารายย่อยรายละไม่เกิน 1 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม เพื่อให้ลูกค้าที่เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ และพนักงานของรัฐ ได้รับประโยชน์สูงสุด ธนาคารได้จัดเตรียมวงเงินสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย และวงเงินสินเชื่อเนกประสงค์ อัตราดอกเบี้ยพิเศษ เพื่อรองรับในส่วนที่เกินกว่าวงเงินกู้ซอฟท์โลน โดยสามารถขยายระยะเวลาการผ่อนชำระได้เกินกว่า 5 ปี ทั้งนี้เพื่อแบ่งเบาภาระของลูกค้าอีกทางหนึ่ง รายละเอียดของบริการสินเชื่อตามเอกสารที่ได้แนบมาพร้อมนี้

ธนาคารเล็งเห็นว่ามาตรการพิเศษนี้ จะเป็นประโยชน์ต่อบุคลากรภาครัฐเป็นอย่างยิ่ง จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่าน โปรดประชาสัมพันธ์มาตรการของธนาคาร ไปยังหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่ของท่าน ทั้งนี้ สามารถติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม เพื่อขอใช้มาตรการดังกล่าว ได้ที่ บมจ.ธนาคารกรุงไทยทุกสาขา ธนาคารฯ หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้มีส่วนร่วมในการบรรเทาความเดือดร้อน และอำนวยความสะดวกด้านบริการทางการเงิน ให้กับหน่วยงานของท่าน ตลอดไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชาติ เจริญเรืองเลิศ)

ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ผู้บริหารฝ่าย

ฝ่ายราชการสัมพันธ์ 2

ฝ่ายราชการสัมพันธ์ 2

โทรศัพท์ (02-208-8513,8494)

สินเชื่อกรุงไทยช่วยผู้ประสบอุทกภัยบุคลากรภาครัฐ

อัตราดอกเบี้ยต่ำ 3% คงที่ นาน 5 ปี

คุณสมบัติผู้กู้

เป็นข้าราชการ (รวมลูกจ้างประจำ) ของหน่วยงานราชการ รวมทั้งพนักงานรัฐวิสาหกิจ พนักงานประจำของบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ และลูกจ้างประจำของหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ หรือบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ

มีภูมิลำเนา ที่อยู่อาศัย หรือสถานที่ทำงาน ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยที่เกิดปี พ.ศ. 2554 และอยู่ในเขตพื้นที่ซึ่งมีการประกาศเป็นพื้นที่ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ตามประกาศกระทรวงการคลังเกี่ยวกับเงินทดรองราชการ เพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ตามหลักเกณฑ์ของโครงการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ได้รับความเสียหายจากอุทกภัย ปี พ.ศ. 2554 (ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่ สกง. 12.2555 ลว. 16 ก.พ. 55)

สินเชื่อ อเนกประสงค์	วงเงินกู้และอัตราดอกเบี้ย	วงเงินไม่เกิน 1 ล้านบาท - อัตราดอกเบี้ย 3% คงที่ ระยะเวลา 5 ปี - ปีที่ 6 เป็นต้นไป คิดอัตราดอกเบี้ยพิเศษตามข้อตกลงของหน่วยงานต้นสังกัดกับธนาคาร
	วัตถุประสงค์	เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปรับปรุง ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย จัดหาเครื่องใช้ อุปกรณ์จำเป็นในการดำรงชีวิต
	หลักประกัน	บุคคลค้ำประกัน ให้บุคคลทั่วไปที่มีความสามารถในการชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่จำเป็นต้องอยู่หน่วยงานต้นสังกัดเดียวกับกับผู้กู้ ค้ำประกันเงินกู้ได้
	ประเภทสินเชื่อ	เงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan)
	ระยะเวลาผ่อนชำระ	พิจารณาระยะเวลาการให้วงเงินสินเชื่อ ตามความสามารถในการชำระหนี้ สูงสุดไม่เกิน 15 ปี

สินเชื่อ Home For Cash	วงเงินกู้และอัตราดอกเบี้ย	วงเงิน 1 ล้านบาทแรก - อัตราดอกเบี้ย 3% คงที่ ระยะเวลา 5 ปี - ปีที่ 6 เป็นต้นไป คิดอัตราดอกเบี้ยพิเศษตามข้อตกลงของหน่วยงานต้นสังกัดกับธนาคาร ส่วนที่เกิน 1 ล้านบาท คิดอัตราดอกเบี้ยพิเศษตามข้อตกลงของหน่วยงานต้นสังกัดกับธนาคาร
	วัตถุประสงค์	เพื่อให้ลูกค้าที่ผ่อนชำระสินเชื่อที่อยู่อาศัยกับธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี สามารถกู้เพิ่มได้ตามวงเงินที่ได้ผ่อนชำระไปแล้ว เพื่อใช้ในการอุปโภคบริโภค หรือเป็นค่าใช้จ่ายอเนกประสงค์
	หลักประกัน	ใช้หลักทรัพย์ประกันเดียวกับหลักทรัพย์ประกันสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย โดยวงเงินจำนวนเดิมต้องค้ำหนี้เดิมและหนี้ใหม่
	ประเภทสินเชื่อ	เงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan)
	ระยะเวลาผ่อนชำระ	พิจารณาระยะเวลาการให้วงเงินสินเชื่อ ตามความสามารถในการชำระหนี้ สูงสุดไม่เกิน 15 ปี

สินเชื่อ เพื่อที่อยู่อาศัย	วงเงินกู้และอัตราดอกเบี้ย	วงเงิน 1 ล้านบาทแรก - อัตราดอกเบี้ย 3% คงที่ ระยะเวลา 5 ปี - ปีที่ 6 เป็นต้นไป คิดอัตราดอกเบี้ยพิเศษตามข้อตกลงของหน่วยงานต้นสังกัดกับธนาคาร ส่วนที่เกิน 1 ล้านบาท คิดอัตราดอกเบี้ยพิเศษตามข้อตกลงของหน่วยงานต้นสังกัดกับธนาคาร
	วัตถุประสงค์	เพื่อปลูกสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซม ที่อยู่อาศัย หรือ เพื่อถ้อยถอนบ้านออกจากธนาคารอื่น
	หลักประกัน	มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน
	ประเภทสินเชื่อ	เงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan)
	ระยะเวลาผ่อนชำระ	พิจารณาระยะเวลาการให้วงเงินสินเชื่อ ตามความสามารถในการชำระหนี้ สูงสุดไม่เกิน 30 ปี

ระยะเวลาสิ้นสุดโครงการ ยื่นขอกู้ได้จนกว่าธนาคารจะอำนวยความสะดวกสินเชื่อให้แก่ผู้ขอกู้เต็มจำนวนวงเงินที่ธนาคารได้รับจัดสรรจากปรท. หรือจนถึงวันที่ 30 ธันวาคม 2556

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงไทย ทุกสาขา

KTB
Convenience
บริการสะดวก ชีวิตสบาย

CALL CENTER
www.ktb.co.th | 1551



ธนาคารกรุงไทย
KRUNGTHAI BANK

โครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐตามบันทึกข้อตกลง
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
บันทึกข้อตกลงเดิม เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2553

ชื่อสินเชื่อ	สินเชื่อเอกประสงค์ - ให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยของ ธปท.
1. นิยาม	<p>"อุทกภัย" หมายความว่า อุทกภัยที่เกิดขึ้นในปี 2554 และในเขตพื้นที่ที่มีการประกาศเป็นพื้นที่ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉินตามระเบียบกระทรวงการคลังเกี่ยวกับเงินทดรองราชการเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน</p> <p>"ผู้กู้" หมายความว่า ผู้ที่มีภูมิลำเนา ที่อยู่อาศัย สถานที่ทำงานอยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัย และได้รับความเสียหายจากอุทกภัย ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน หรือทำให้เกิดความเสียหายต่อรายได้</p>
2. หลักการ	<p>2.1 ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยผ่านสถาบันการเงิน รวมทั้ง ธนาคารกรุงไทย โดยให้กู้ยืมเงินแก่ผู้กู้ (รวมวงเงินสินเชื่อบุคคลประเภทอื่น (ถ้ามี) ที่ลูกค้าได้รับความช่วยเหลือจาก ธปท.) รายละไม่เกิน 1.0 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 5 ปี</p> <p>2.2 เมื่อครบกำหนด 5 ปี หากผู้กู้มีความจำเป็นต้องใช้เงินกู้ต่อไป ธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราตามผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่ให้บริการแก่ลูกค้ากลุ่มนั้นๆ</p> <p>2.3 หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้เกินกำหนดระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด ผู้กู้จะถูกตัดออกจากโครงการ และต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดชำระหนี้ และธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราตามผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่ให้บริการแก่ลูกค้ากลุ่มนั้นๆ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และผู้กู้ไม่สามารถกลับเข้าร่วมโครงการได้อีก</p> <p>2.4 ลูกค้าขอสินเชื่อตามโครงการนี้ได้ ต้องเป็นผู้ประสบและได้รับความเสียหายจากอุทกภัย และลูกค้าต้องทำหนังสือให้คำรับรอง (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด) ว่าตนเองเป็นที่ที่มีภูมิลำเนา หรือที่อยู่อาศัย หรือสถานที่ทำงานอยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัย และสามารถระบุนความเสียหายที่ได้รับจากอุทกภัยได้</p> <p>หากภายหลังมีการตรวจสอบพบว่าผู้กู้มิได้อยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัยดังกล่าวและไม่ได้รับความเสียหายตามหลักเกณฑ์ของ ธปท. ผู้กู้จะต้องออกจากโครงการ และต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราที่ธนาคารเรียกเก็บจากลูกค้ากลุ่มนั้นๆจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และหากธนาคารถูกเรียกเก็บเบี้ยปรับจาก ธปท. อันเนื่องจากผู้กู้ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก ธปท. ผู้กู้จะต้องรับผิดชอบค่าเบี้ยปรับนั้นด้วย</p>
3. วัตถุประสงค์การขอ	เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปรับปรุง ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย จัดหาเครื่องใช้ อุปกรณ์จำเป็นในการดำรงชีวิต
4. คุณสมบัติผู้กู้ / กลุ่มลูกค้า	<p>4.1 ข้าราชการ (รวมลูกจ้างประจำ) รวมทั้งเจ้าหน้าที่องค์การมหาชน หรือเจ้าหน้าที่องค์การของรัฐ (ซึ่งเป็นหน่วยงานของราชการ หรือหน่วยงานในกำกับของราชการ) หรือพนักงานของหน่วยงานราชการที่หน่วยงานราชการมีระเบียบหรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานจนเกษียณอายุ และมีอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี</p> <p>4.2 พนักงานของหน่วยงานราชการที่มีระเบียบ หรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานโดยมีกำหนดระยะเวลาจ้าง (เช่น 2 ปี, 3 ปี เป็นต้น) และเป็นพนักงานที่สังกัดมหาวิทยาลัยของรัฐ หรือวิทยาลัยของรัฐ หรือพนักงานกลุ่มวิชาชีพเฉพาะทางการแพทย์ ที่สังกัดกระทรวงสาธารณสุข หรือโรงพยาบาล/สถานพยาบาลของรัฐ และมีอายุงานไม่น้อยกว่า 3 ปี (ยกเว้นผู้กู้ที่ประกอบวิชาชีพแพทย์ หัตถแพทย์ เกษตรกร และพนักงานที่สังกัดมหาวิทยาลัยของรัฐ หรือวิทยาลัยของรัฐ ที่มีตำแหน่งตั้งแต่ผู้ช่วยคณบดีขึ้นไปให้ผ่อนผันมีอายุงานน้อยกว่า 3 ปีได้) โดยมีการทำบันทึกข้อตกลงแบบหักเงินได้ไว้ด้วย</p> <p>ทั้งนี้ ผู้กู้ ตามข้อ 4.2 ต้องมีเงินได้รายเดือนไม่น้อยกว่า 10,000 บาท</p>

	<p>4.3 พนักงานรัฐวิสาหกิจ พนักงานประจำของบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ และลูกจ้างประจำของหน่วยงานรัฐวิสาหกิจหรือบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ (แต่ไม่รวมลูกจ้างที่มีกำหนดเวลาจ้าง เช่น 2 ปี, 3 ปี เป็นต้น) และมีอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี</p> <p>4.4 มีคุณสมบัติถูกต้องครบถ้วน ตามหลักเกณฑ์ของโครงการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยปี พ.ศ 2554. (ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่ สกง 2555/12.ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2555)</p>
5.หลักประกัน -มี/ไม่มีบุคคลค้ำประกัน	<p>5.1 กรณีมีบุคคลค้ำประกัน ให้บุคคลทั่วไปที่มีความสามารถในการชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่จำเป็นต้องอยู่หน่วยงานต้นสังกัดเดียวกันกับผู้กู้ ค้ำประกันเงินกู้ได้ ทั้งนี้ กรณีผู้ค้ำประกันเป็นบุคคลภายนอกที่มีได้เป็นบุคคลในครอบครัวของผู้กู้ (ได้แก่ คู่สมรส บิดา มารดา พี่ น้อง) และบุคคลที่มีได้อยู่หน่วยงานต้นสังกัดเดียวกันกับผู้กู้ ผู้ค้ำประกันต้องไม่มีประวัติเสียหายทางการเงิน โดยให้นำหลักฐานการตรวจสอบประวัติทางการเงิน (National Credit Bureau - NCB) ที่ดำเนินการโดยผู้ค้ำประกันเองมาแสดงด้วย</p> <p>5.2 กรณีได้รับการยกเว้นไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน ผู้กู้มีคุณสมบัติตามบันทึกข้อตกลงเดิม</p>
6.การทำประกันชีวิตเพื่อเป็นหลักประกันเสริม	<p>เพื่อประโยชน์ของผู้กู้ ควรจัดทำประกันชีวิต เพื่อเป็นหลักประกันเสริมวงเงินกู้กับบริษัทประกันชีวิตที่ธนาคารเห็นชอบ แต่ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามความสมัครใจของผู้กู้ และเพื่อแบ่งเบาภาระของผู้กู้ อาจให้ทำทุนประกันชีวิตเท่ากับวงเงินกู้หรืออย่างน้อยครึ่งหนึ่งของวงเงินกู้ ระยะเวลาคุ้มครอง 5 ปี เมื่อครบ 5 ปี หากยังมียอดหนี้คงค้าง สามารถเบิกจ่ายค่าเบี้ยประกันชีวิตจากบัญชีเงินกู้ได้ ซึ่งจะเป็นประโยชน์แก่ ผู้กู้ ทายาท และผู้จำประกัน ในกรณีผู้กู้ถึงแก่กรรมหรือทุพพลภาพถาวร นอกจากจะไม่ต้องรับภาระหนี้ภายในวงเงินกู้ที่จำประกันแล้ว ยังอาจจะได้รับเงินค่าสินไหมส่วนที่เหลือจากการชำระหนี้ดังกล่าวด้วย</p>
7.ประเภทสินเชื่อและวงเงินกู้	<p>7.1 ให้เงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan)</p> <p>7.2 ให้วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 1.0 ล้านบาท โดยวงเงินกู้รวมของสินเชื่อแยกประสงค์ทุกประเภทที่มีอยู่กับธนาคารต้องไม่เกินจำนวน ดังนี้</p> <p>7.2.1 กรณีมี/ไม่มีบุคคลค้ำประกัน ไม่เกิน 2.0 ล้านบาท</p> <p>7.2.2 กรณีจำนองหลักทรัพย์ ไม่เกิน 5.0 ล้านบาท</p> <p>ทั้งนี้ ธนาคารจะพิจารณาวงเงินกู้ตามความเหมาะสมและความสามารถในการผ่อนชำระหนี้ หากผู้กู้มีความประสงค์ขอวงเงินกู้เกินกว่า 1.0 ล้านบาท วงเงินกู้ส่วนที่เกิน 1.0 ล้านบาท จะพิจารณาตามหลักเกณฑ์และเรียกเก็บดอกเบี้ยตามอัตราของระเบียบในการอำนวยการสินเชื่อของธนาคาร</p>
8.อัตราดอกเบี้ย	<p>8.1 วงเงินกู้ส่วนที่ไม่เกิน 1.0 ล้านบาท ปีที่ 1 – 5 คิดอัตราดอกเบี้ยคงที่ในอัตราร้อยละ 3.00 ต่อปี</p> <p>8.2 ปีที่ 6 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ให้เรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ของระเบียบสินเชื่อแยกประสงค์ตามบันทึกข้อตกลงที่หน่วยงานต้นสังกัดได้จัดทำกับธนาคาร หรือตามรายการส่งเสริมการขายสินเชื่อแยกประสงค์ที่ใช้อ้างอิงในการอนุมัติสินเชื่อ</p>
9.เงื่อนไขการจ่ายเงินกู้	<p>เมื่อผู้กู้จัดทำนิติกรรมสัญญาเรียบร้อยแล้ว ธนาคารจะจ่ายเงินกู้ให้ลูกค้าเต็มจำนวนที่ขอกู้ในคราวเดียวเท่านั้น</p>
10.ระยะเวลาสิ้นสุดโครงการ	<p>ลูกค้าสามารถยื่นขอปฏิบัติตามโครงการนี้ได้จนกว่าธนาคารจะอำนวยการสินเชื่อให้แก่ผู้ขอกู้เต็มจำนวนวงเงินที่ธนาคารได้รับจัดสรรจาก ธปท. หรือจนถึงวันที่ 30 ธันวาคม 2556</p>
11.เอกสาร หลักฐานประกอบการขอู้ และเงื่อนไขอื่น ๆ	<p>ให้ถือปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงเดิม</p>

โครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐตามบันทึกข้อตกลง
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
บันทึกข้อตกลงเดิม เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2553

ชื่อสินเชื่อ	สินเชื่อ Home For Cash – ให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยของ ธปท.
1.นิยาม	<p>"อุทกภัย" หมายความว่า อุทกภัยที่เกิดขึ้นในปี 2554 และในเขตพื้นที่ที่มีการประกาศเป็นพื้นที่ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉินตามระเบียบกระทรวงการคลังเกี่ยวกับเงินทดรองราชการเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน</p> <p>"ผู้กู้" หมายความว่า ผู้ที่มีภูมิลำเนา ที่อยู่อาศัย สถานที่ทำงานอยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัย และได้รับความเสียหายจากอุทกภัย ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน หรือทำให้เกิดความเสียหายต่อรายได้</p>
2.หลักการ	<p>2.1 ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยผ่านสถาบันการเงิน รวมทั้ง ธนาคารกรุงไทย โดยให้กู้ยืมเงินแก่ผู้กู้ (รวมวงเงินสินเชื่อบุคคลประเภทอื่น (ถ้ามี) ที่ลูกค้ำได้รับความช่วยเหลือจาก ธปท.) รายละไม่เกิน 1.0 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 5 ปี</p> <p>2.2 เมื่อครบกำหนด 5 ปี หากผู้กู้มีความจำเป็นต้องใช้เงินกู้ต่อไป ธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราตามผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่ให้บริการแก่ลูกค้ำกลุ่มนั้นๆ</p> <p>2.3 หากผู้กู้มีนัดชำระหนี้เกินกำหนดระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด ผู้กู้จะถูกตัดออกจากโครงการ และต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดชำระหนี้ และธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราตามผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่ให้บริการแก่ลูกค้ำกลุ่มนั้นๆ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และไม่สามารถกลับเข้าร่วมโครงการได้อีก</p> <p>2.4 ลูกค้ำจะขอกู้สินเชื่อตามโครงการนี้ได้ ต้องเป็นผู้ประสบและได้รับความเสียหายจากอุทกภัย และลูกค้ำต้องทำหนังสือให้คำรับรอง (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด) ว่าตนเองเป็นที่มียูนิลีน่าเนาหรือที่อยู่อาศัย หรือสถานที่ทำงานอยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัย และสามารถระบุนความเสียหายที่ได้รับจากอุทกภัยได้</p> <p>หากภายหลังมีการตรวจสอบพบว่าผู้กู้มิได้อยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัยดังกล่าวและไม่ได้รับความเสียหาย ตามหลักเกณฑ์ของ ธปท. ผู้กู้จะต้องออกจากโครงการ และต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราที่ธนาคารเรียกเก็บจากลูกค้ำกลุ่มนั้นๆจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และหากธนาคารถูกเรียกเก็บเบี้ยปรับจาก ธปท. อันเนื่องจากผู้กู้ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก ธปท. ผู้กู้จะต้องรับผิดชอบค่าเบี้ยปรับนั้นด้วย</p>
3.วัตถุประสงค์การขอู้	เพื่อให้ในการอุปโภคบริโภค หรือเป็นค่าใช้จ่ายอเนกประสงค์
4.คุณสมบัติผู้กู้ / กลุ่มลูกค้ำ	<p>4.1 เป็นลูกค้ำสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการข้าราชการ และลูกจ้างประจำของหน่วยงานราชการ รวมทั้งพนักงานรัฐวิสาหกิจกับธนาคารกรุงไทย มีประวัติในการผ่อนชำระหนี้กับธนาคารอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ ขณะขอู้มีคุณภาพหนี้ปกติ (C1) และไม่เคยปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับธนาคาร</p> <p>4.2 ผ่อนชำระหนี้มาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี</p>

	4.3 กรณีผู้มีวงเงินสินเชื่อที่อยู่อาศัย เพื่อซื้อที่ดินสำหรับปลูกสร้างที่อยู่อาศัยในอนาคต และยังไม่ได้ปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ห้ามมิให้ใช้สินเชื่อ Home For Cash
5.ประเภทสินเชื่อ ระยะเวลา ผ่อนชำระ และวงเงินกู้	5.1 ให้เงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan) โดยให้ระยะเวลาผ่อนชำระสูงสุดไม่เกิน 180 เดือน 5.2 วงเงินกู้ (รวมวงเงินสินเชื่อบุคคลประเภทอื่น (ถ้ามี) ที่ลูกค้าได้รับความช่วยเหลือจาก ธปท.) ไม่เกิน 1.0 ล้านบาท หากผู้กู้มีความประสงค์ขอวงเงินกู้เกินกว่า 1.0 ล้านบาท วงเงินกู้ส่วนที่เกิน 1.0 ล้านบาท นั้น ธนาคารจะพิจารณาตามหลักเกณฑ์การอำนวยการอำนวยการสินเชื่อ Home For Cash ของธนาคาร
6.หลักประกัน	ใช้หลักทรัพย์ประกันเดียวกับหลักทรัพย์ประกันสินเชื่อที่อยู่อาศัย โดยวงเงินจำนวนเดิมต้องค้ำประกันเดิมและหนี้ใหม่
7.อัตราดอกเบี้ย	7.1 วงเงินกู้ส่วนที่ไม่เกิน 1.0 ล้านบาท ปีที่ 1-5 คิดอัตราดอกเบี้ยคงที่ในอัตราร้อยละ 3.00 ต่อปี และธนาคารยกเว้นค่าธรรมเนียมและค่าบริการต่างๆที่เกี่ยวข้องเนื่องกับเงินให้สินเชื่อแก่ผู้กู้ เว้นแต่ค่าใช้จ่าย/ค่าธรรมเนียมที่ต้องจ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ หรือหน่วยงานภายนอก 7.2 ปีที่ 6 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ให้เรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราสินเชื่อกรุงเทพ (เพิ่มสุข) กรณีผู้เพื่อการอุปโภคบริโภค (ตามบันทึกข้อตกลงที่หน่วยงานต้นสังกัดได้จัดทำกับธนาคาร หรือตามรายการส่งเสริมการขายสินเชื่อกรุงเทพเพิ่มสุขที่ใช้อ้างอิงในการอนุมัติสินเชื่อ
8.การจ่ายเงินกู้	เมื่อผู้กู้จัดทำนิติกรรมสัญญาเรียบร้อยแล้ว ธนาคารจะจ่ายเงินกู้ตามระเบียบธนาคารและจ่ายเงินกู้ให้ลูกค้าเต็มจำนวนที่ขอกู้ในคราวเดียวเท่านั้น
9.ระยะเวลาสิ้นสุดโครงการ	ลูกค้าสามารถยื่นขอผู้ตามโครงการนี้ได้จนกว่าธนาคารจะอำนวยการอำนวยการสินเชื่อให้แก่ผู้ขอผู้เต็มจำนวนวงเงินที่ธนาคารได้รับจัดสรรจาก ธปท. หรือจนถึงวันที่ 30 ธันวาคม 2556
11.เอกสาร หลักฐาน ประกอบการขอู้ และ เงื่อนไขอื่น ๆ	ให้ถือปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงเดิม

โครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐตามบันทึกข้อตกลง
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
บันทึกข้อตกลงเดิม เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2553

ชื่อสินเชื่อ	สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย - ให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยของ ธปท.
1. นิยาม	<p>"อุทกภัย" หมายความว่า อุทกภัยที่เกิดขึ้นในปี 2554 และในเขตพื้นที่ที่มีการประกาศเป็นพื้นที่ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉินตามระเบียบกระทรวงการคลังเกี่ยวกับเงินอุดหนุนราชการเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน</p> <p>"ผู้กู้" หมายความว่า ผู้ที่มีภูมิลำเนา ที่อยู่อาศัย สถานที่ทำงานอยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัย และได้รับความเสียหายจากอุทกภัย ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน หรือทำให้เกิดความเสียหายต่อรายได้</p>
2. หลักการ	<p>2.1 ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยผ่านสถาบันการเงิน รวมทั้ง ธนาคารกรุงไทย โดยให้กู้ยืมเงินแก่ผู้กู้ (รวมวงเงินสินเชื่อบุคคลประเภทอื่น (ถ้ามี) ที่ลูกค้ำได้รับความช่วยเหลือจาก ธปท.) รายละไม่เกิน 1.0 ล้านบาท เป็นระยะเวลา 5 ปี</p> <p>2.2 เมื่อครบกำหนด 5 ปี หากผู้กู้มีความจำเป็นต้องใช้เงินกู้ต่อไป ธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราตามผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่ให้บริการแก่ลูกค้ำกลุ่มนั้นๆ</p> <p>2.3 หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้เกินกำหนดระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด ผู้กู้จะถูกตัดออกจากโครงการ และต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราผิดนัดชำระหนี้ และเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราตามผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่ให้บริการแก่ลูกค้ำกลุ่มนั้นๆ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และไม่สามารรถกลับเข้าร่วมโครงการได้อีก</p> <p>2.4 ลูกค้ำจะขอสินเชื่อตามโครงการนี้ได้ ต้องเป็นผู้ประสบและได้รับความเสียหายจากอุทกภัย และลูกค้ำต้องทำหนังสือให้คำรับรอง (ตามแบบที่ธนาคารกำหนด) ว่าตนเองเป็นผู้ที่มีภูมิลำเนา หรือที่อยู่อาศัย หรือสถานที่ทำงานอยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัย และสามารถระบุนความเสียหายที่ได้รับจากอุทกภัยได้</p> <p>หากภายหลังมีการตรวจสอบพบว่าผู้กู้มิได้อยู่ในเขตพื้นที่อุทกภัยดังกล่าวและไม่ได้รับความเสียหาย ตามหลักเกณฑ์ของ ธปท. ผู้กู้จะต้องออกจากโครงการ และต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราที่ธนาคารเรียกเก็บจากลูกค้ำกลุ่มนั้นๆ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น และหากธนาคารเรียกเก็บเบี้ยปรับจาก ธปท. อันเนื่องจากผู้กู้ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก ธปท. ผู้กู้จะต้องรับผิดชอบค่าเบี้ยปรับนั้นด้วย</p>
3. วัตถุประสงค์การขอู้	<p>3.1 เพื่อซื้อที่ดินพร้อมบ้านหรือทาวเฮ้าส์ หรือห้องชุดในอาคารชุด อาคารพาณิชย์ หรือตึกแถวเป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว</p> <p>3.2 เพื่อซื้อหรือชำระค่าก่อสร้างบ้าน หรือ ที่ดินพร้อมบ้าน หรืออาคารชุด เพื่อที่อยู่อาศัยในโครงการความร่วมมือระหว่างธนาคารกับหน่วยงานราชการและหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ</p> <p>3.3 เพื่อปรับปรุงต่อเติม หรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย ของตนเองและครอบครัว</p> <p>3.4 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินพร้อมบ้าน หรือทาวเฮ้าส์ หรือห้องชุดในอาคารชุด อาคารพาณิชย์ หรือตึกแถวจากธนาคารอื่นหรือสถาบันการเงินอื่น โดยหนี้เดิมต้องเป็นหนี้ที่เกิดจากวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัวเท่านั้น</p>
4. คุณสมบัติผู้กู้ / กลุ่มลูกค้ำ	<p>4.1 ข้าราชการ (รวมลูกจ้างประจำ) รวมทั้งเจ้าหน้าที่องค์การมหาชน หรือเจ้าหน้าที่องค์การของรัฐ (ซึ่งเป็นหน่วยงานของราชการ หรือหน่วยงานในกำกับของราชการ) หรือพนักงานของหน่วยงานราชการที่หน่วยงานราชการมีระเบียบหรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานจนเกษียณอายุ และมีอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี</p>

4.2 พนักงานของหน่วยงานราชการที่มีระเบียบ หรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานโดยมีกำหนดระยะเวลาจ้าง (เช่น 2 ปี, 3 ปี เป็นต้น) และเป็นพนักงานที่สังกัดมหาวิทยาลัยของรัฐ หรือวิทยาลัยของรัฐ หรือพนักงานกลุ่มวิชาชีพเฉพาะทางการแพทย์ ที่สังกัดกระทรวงสาธารณสุข หรือโรงพยาบาล/สถานพยาบาลของรัฐ และมีอายุงานไม่น้อยกว่า 3 ปี (ยกเว้นผู้ที่ประกอบวิชาชีพแพทย์ ทันตแพทย์ เกษษกร และพนักงานที่สังกัดมหาวิทยาลัยของรัฐ หรือวิทยาลัยของรัฐ ที่มีตำแหน่งตั้งแต่ผู้ช่วยคณบดีขึ้นไป ให้ผ่อนผันมีอายุงานน้อยกว่า 3 ปีได้) โดยมีการทำบันทึกข้อตกลงแบบหักเงินได้ไว้ด้วย
 ทั้งนี้ ผู้กู้ ตามข้อ 4.2 ต้องมีเงินได้รายเดือนไม่น้อยกว่า 10,000 บาท

4.3 พนักงานรัฐวิสาหกิจ พนักงานประจำของบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ และลูกจ้างประจำของหน่วยงานรัฐวิสาหกิจหรือบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ (แต่ไม่รวมลูกจ้างที่มีกำหนดเวลาจ้าง เช่น 2 ปี, 3 ปี เป็นต้น) และมีอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี

4.4 มีคุณสมบัติถูกต้องครบถ้วน ตามหลักเกณฑ์ของโครงการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยปี พ.ศ 2554. (ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่ สกย 2555/12.ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2555)

5.วงเงินสินเชื่อ อัตราดอกเบี้ย และ ค่าธรรมเนียม

5.1 ให้วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 1.0 ล้านบาท และคิดอัตราดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียม ดังนี้

5.1.1 ในช่วงระยะเวลาที่ลูกค้ารออนุมัติเงินจาก ธปท. ธนาคารได้ใช้เงินของธนาคารในการปล่อยกู้ จึงคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราตามระเบียบธนาคาร หรือรายการส่งเสริมการขายสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่ใช้อ้างอิงในการอนุมัติสินเชื่อ ทั้งนี้ หากอัตราดอกเบี้ยที่ได้รับอนุมัตินั้นต่ำกว่า 3% ต่อปี จะคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตรา 3% ต่อปี

5.1.2 เมื่อลูกค้าได้รับอนุมัติเงินจาก ธปท. แล้ว ธนาคารจะคิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราคงที่ 3% ต่อปี เป็นระยะเวลา 5 ปี หลังจากนั้น คิดอัตราดอกเบี้ยในอัตราตามระเบียบธนาคาร หรือรายการส่งเสริมการขายสินเชื่อ เพื่อที่อยู่อาศัยที่ใช้อ้างอิงในการอนุมัติสินเชื่อ และยกเว้นค่าธรรมเนียมประเมินราคาหลักทรัพย์, ยกเว้น ค่าธรรมเนียมการให้บริการทำนิติกรรมจำนอง และยกเว้นค่าธรรมเนียมการตรวจสอบผลงานการก่อสร้าง

5.2 หากผู้กู้มีความประสงค์ของเงินกู้เกินกว่า 1.0 ล้านบาท วงเงินกู้ส่วนที่เกิน 1.0 ล้านบาทนั้น คิดอัตราดอกเบี้ยและ ค่าธรรมเนียมตามระเบียบธนาคาร หรือตามรายการส่งเสริมการขายสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่ใช้อ้างอิงในการอนุมัติสินเชื่อ

รายการ	สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย-ให้ดอกเบี้ยช่วยเหลือผู้ประสบภัยของ ธปท.	
	ไม่เกิน 1.0 ล้านบาท	ส่วนที่เกิน 1.0 ล้านบาท
วงเงินสินเชื่อ		
อัตราดอกเบี้ย (%)	ปีที่ 1-5 = 3.00 ปีที่ 6-30 ให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงเดิม หรือ รายการส่งเสริมการขายสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่ใช้ อ้างอิงในการอนุมัติสินเชื่อ	ให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงเดิม หรือรายการส่งเสริมการขายสินเชื่อ เพื่อที่อยู่อาศัยที่ใช้อ้างอิงในการ อนุมัติสินเชื่อ
ค่าธรรมเนียม	ยกเว้นค่าธรรมเนียมประเมินราคาหลักทรัพย์ ยกเว้นค่าธรรมเนียมการให้บริการทำนิติกรรมจำนอง ยกเว้นค่าธรรมเนียมการตรวจสอบผลงานการก่อสร้าง	ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบธนาคาร หรือรายการส่งเสริมการขายสินเชื่อ เพื่อที่อยู่อาศัยที่ใช้อ้างอิงในการ อนุมัติสินเชื่อ

6.การจ่ายเงินกู้	6.1 ให้เบิกจ่ายเงินกู้เต็มจำนวนที่ขอกู้ในคราวเดียวเท่านั้น 6.2 หากลูกค้าไม่ได้รับอนุมัติเงินจาก ธปท. ลูกค้าจะได้รับเงินสินเชื่อตามระเบียบธนาคาร หรือรายการส่งเสริมการขายที่ใช้อ้างอิงในการอนุมัติสินเชื่อ ตั้งแต่วันทำสัญญากู้
7.ระยะเวลาสิ้นสุดโครงการ	ลูกค้าสามารถยื่นขอกู้ตามโครงการนี้ได้จนกว่าธนาคารจะอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ขอกู้เต็มจำนวนวงเงินที่ธนาคารได้รับจัดสรรจาก ธปท. หรือจนถึงวันที่ 30 ธันวาคม 2556
8.เอกสาร หลักฐานประกอบการขอกู้ และเงื่อนไขอื่นๆ	ให้ถือปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงเดิม