

ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๔๑๗๑

ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษีในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๒๑๖ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๔๙๒
ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งแนวทางการกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้แก่เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล เพื่อให้สามารถกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานระบบดังกล่าวผ่านระบบยืนยันตัวตน (SSO) ได้ด้วยตนเอง นั้น

จังหวัดแพร่ ได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ ของเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่ใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) กรมส่งเสริมการปกครองท้องท้องถิ่น จึงได้เพิ่มเมนูการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษี ๒๕๗๐ ในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) พร้อมจัดทำคู่มือเพื่ออำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงาน ทั้งนี้ การสำรวจข้อมูลภาคสนามปีภาษี ๒๕๗๐ เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลสามารถใช้งานแอปพลิเคชันสำรวจ (DLA LTAX Survey) เป็นเครื่องมืออำนวยความสะดวกสำหรับการสำรวจข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และป้าย โดยดาวน์โหลดผ่าน App Store สำหรับระบบปฏิบัติการ ios และ Play Store สำหรับระบบปฏิบัติการ Android จึงขอแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่ใช้งานระบบดังกล่าวทราบ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งเทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชินกร ดีสุยา)
ท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทรศัพท์ ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕

จังหวัดแพร่
เลขรับ 4021
วันที่ 17 พ.ค. 2569
เวลา.....น.

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๘๔๒

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดแพร่
เลขที่ 5229
วันที่ 17 พ.ค. 2569
เวลา.....

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษีในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๒๑๖ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือการโอนถ่ายข้อมูลฐานปีภาษี ๒๕๗๐ ในระบบ LTAX ONLINE จำนวน ๑ ฉบับ
๒. คู่มือการใช้งานแอปพลิเคชันสำรวจ (LTAX DLA Survey) จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งแนวทางการกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้แก่เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล เพื่อให้สามารถกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานระบบดังกล่าวผ่านระบบยืนยันตัวตน (SSO) ได้ด้วยตนเอง ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ ของเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่ใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจึงได้เพิ่มเมนูการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษี ๒๕๗๐ ในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) พร้อมจัดทำคู่มือเพื่ออำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงาน ทั้งนี้ การสำรวจข้อมูลภาคสนามปีภาษี ๒๕๗๐ เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลสามารถใช้งานแอปพลิเคชันสำรวจ (DLA LTAX Survey) เป็นเครื่องมืออำนวยความสะดวกสำหรับการสำรวจข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และป้าย โดยดาวน์โหลดผ่าน App Store สำหรับระบบปฏิบัติการ ios และ Play Store สำหรับระบบปฏิบัติการ Android จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่ใช้งานระบบดังกล่าวทราบ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญประสงค์ นวลสายย์)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองบริหารการคลังท้องถิ่น
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๓ - ๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : นายกษิดิ์เดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย

การถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษี 2570

การดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษีระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นดำเนินการดังนี้

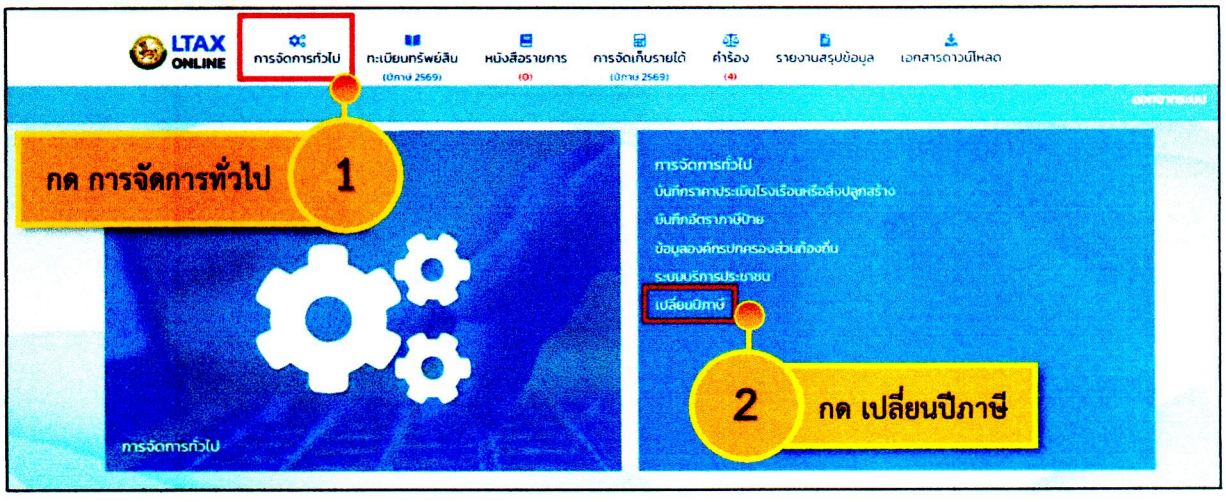
1. การดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษี เพื่อเปิดฐานปีภาษี 2570 ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษี 2570 ในระบบด้วยตนเอง **ก่อนดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องดำเนินการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลปีภาษีปัจจุบันของตนเองให้ถูกต้องครบถ้วน ตามข้อเท็จจริง ณ วันที่ 1 มกราคม 2569 ให้แล้วเสร็จก่อนการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษี**

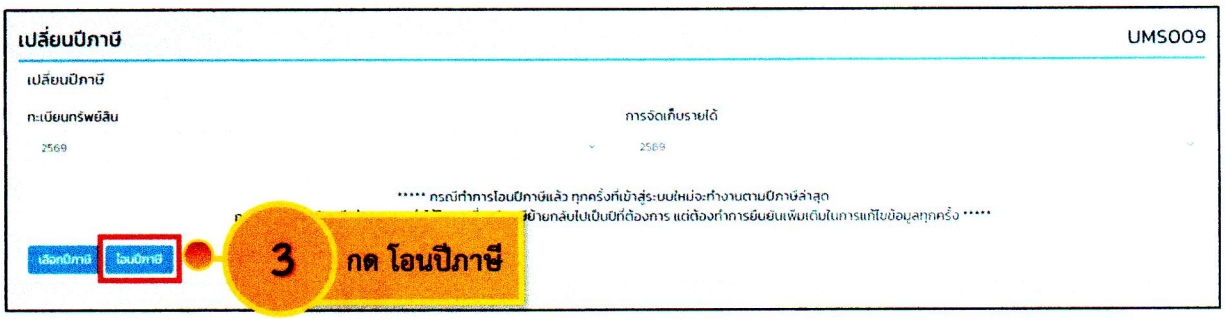
2. สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ที่ระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ยังคงมีฐานภาษีเป็นปีภาษี 2566, 2567 หรือปีภาษี 2568 เมื่อดำเนินการโอนถ่ายข้อมูลปีภาษี 2570 ระบบจะดำเนินการเพิ่มฐานข้อมูล ปีภาษี 2567, 2568 หรือปีภาษี 2569 ให้โดยอัตโนมัติ แล้วแต่กรณี

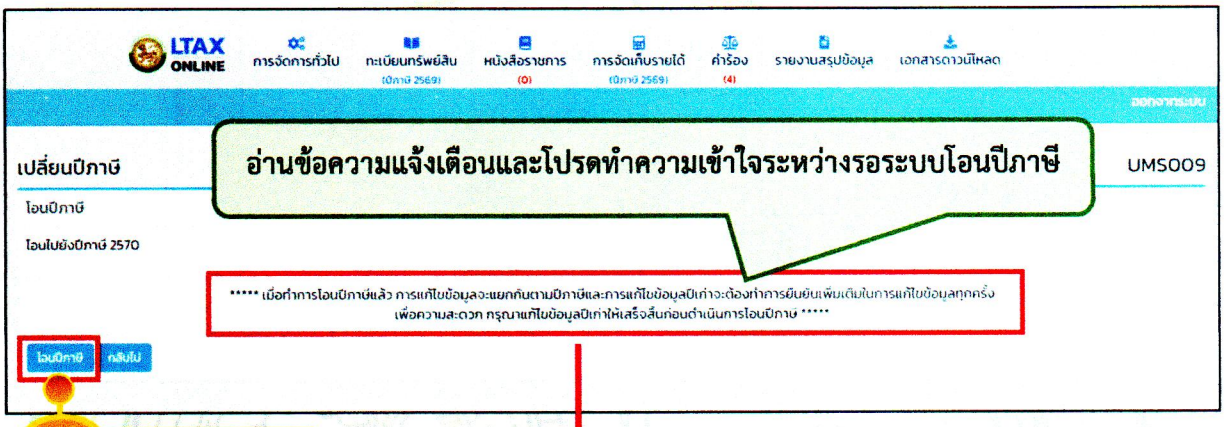
3. เมื่อดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษี 2570 แล้ว องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังคงสามารถดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องและปรับปรุงแก้ไขข้อมูลของปีภาษี 2566 - 2569 ได้ด้วยตนเอง เช่น กรณีมีความจำเป็นต้องทบทวนการประเมินภาษีของปีที่ผ่านมา แต่หากมีการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลดังกล่าว ไม่ว่าจะเป็นของปีภาษีใดจะต้องปรับปรุงแก้ไขข้อมูลของปีภาษีอื่นตามมาให้เป็นปัจจุบันพร้อมกันด้วย เนื่องจากการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษีอื่นเป็นการถ่ายโอนผ่านระบบจากฐานข้อมูลเดิมที่มีอยู่ก่อนการปรับปรุงแก้ไข

4. หลังจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีแล้วเสร็จ ระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) จะปรับปรุงค่าเสื่อมของสิ่งปลูกสร้างให้โดยอัตโนมัติ เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้เป็นฐานข้อมูลในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ได้ในเดือน มกราคม 2570 เป็นต้นไป

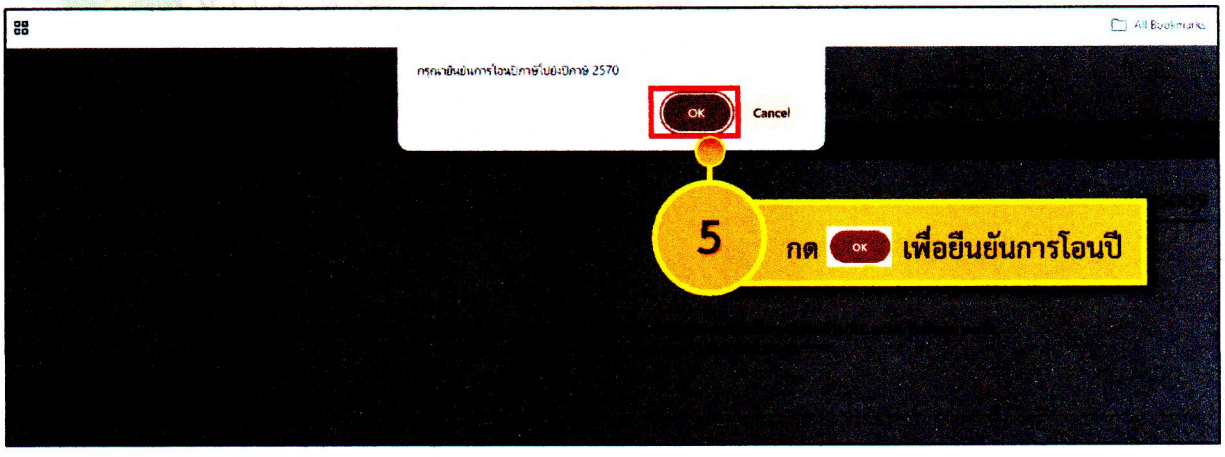
5. วิธีการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษี และการเปลี่ยนปีภาษี ให้ดำเนินการตามแผนภาพและคำอธิบายประกอบ ดังนี้





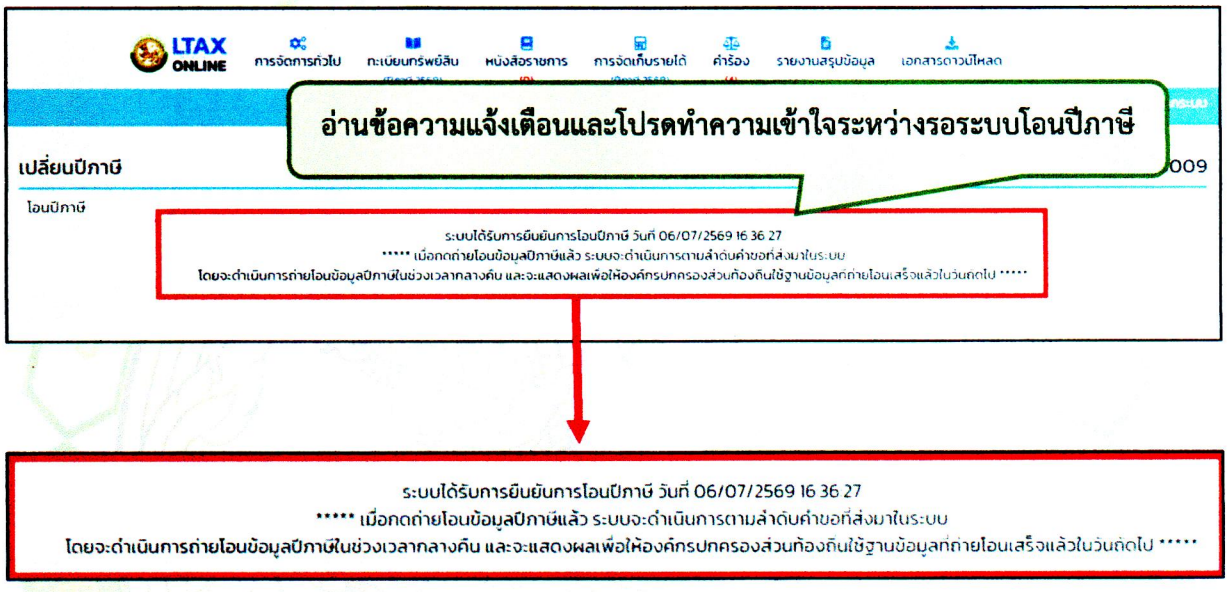


***** เมื่อทำการโอนปีภาษีแล้ว การแก้ไขข้อมูลจะแยกกันตามปีภาษีและการแก้ไขข้อมูลปีเก่าจะต้องทำการยืนยันเพิ่มเติมในการแก้ไขข้อมูลทุกครั้ง
เพื่อความสะดวก กรุณาแก้ไขข้อมูลปีเก่าให้เสร็จสิ้นก่อนดำเนินการโอนปีภาษี *****



***เมื่อกดถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีแล้ว ระบบจะดำเนินการตามลำดับคำขอที่ส่งมาในระบบ โดยจะดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีในช่วงเวลากลางคืน และจะแสดงผลเพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้ฐานข้อมูลที่ถ่ายโอนเสร็จแล้วในวันถัดไป**

***กรณีพบปัญหาภายหลังการกดถ่ายโอนข้อมูลปีภาษี ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ดูแลระบบผ่านช่องทาง ID Line : ltaxdla หรือ โทรศัพท์หมายเลข 06-5968-2823 หรือ Facebook fanpage : ที่นี่สถานี LTAX**

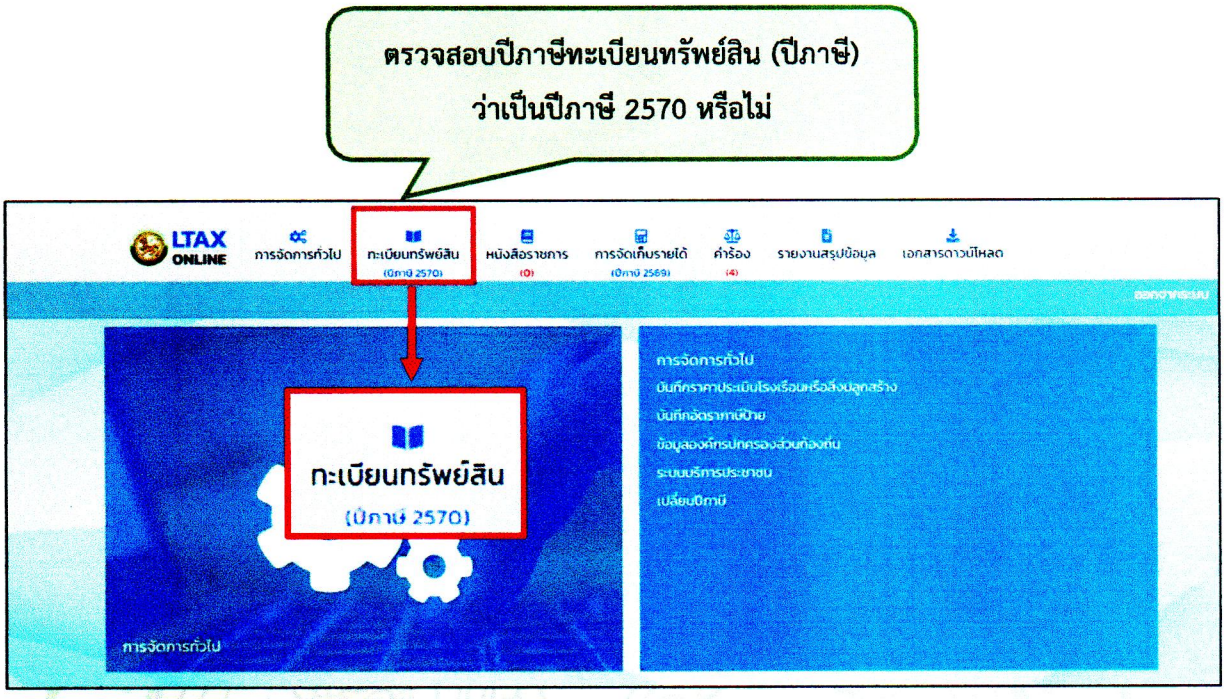


ระบบได้รับการยืนยันการโอนปีภาษี วันที่ 06/07/2569 16:36:27
***** เมื่อกดถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีแล้ว ระบบจะดำเนินการตามลำดับคำขอที่ส่งมาในระบบ
โดยจะดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีในช่วงเวลากลางคืน และจะแสดงผลเพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้ฐานข้อมูลที่ถ่ายโอนเสร็จแล้วในวันถัดไป *****

หลังจากดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถตรวจสอบผลการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีในวันถัดไป หากตรวจสอบแล้วพบว่า ระบบถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีดำเนินการแล้วเสร็จ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถดำเนินการปรับปรุงข้อมูลเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีในปีภาษี 2570 ได้ตามปกติ

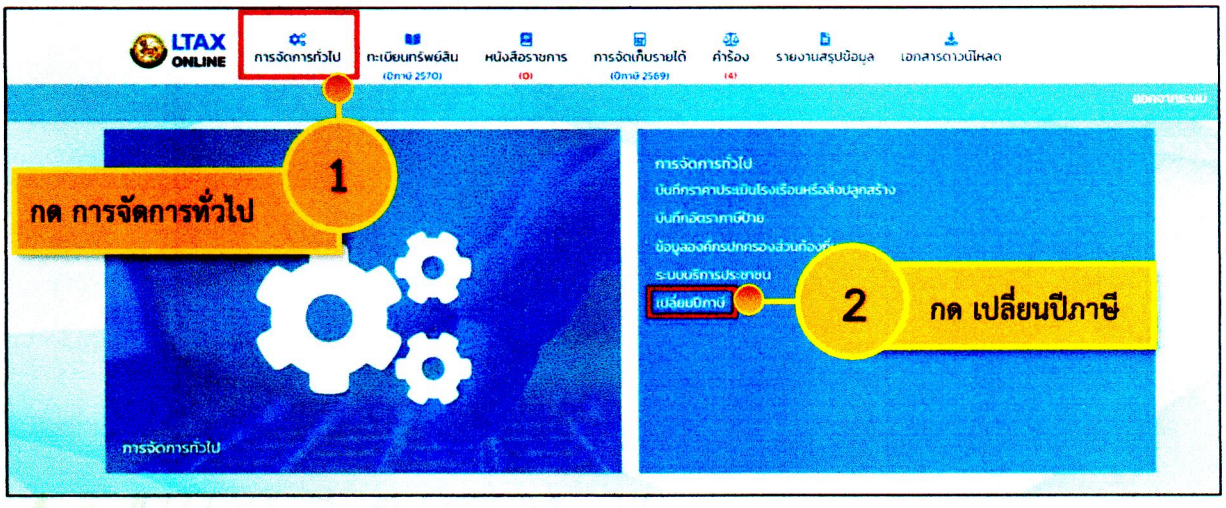
แต่หากตรวจสอบแล้วพบว่าระบบยังถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษีไม่แล้วเสร็จ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบ และดำเนินการตรวจสอบอีกครั้งภายในวันถัดไป

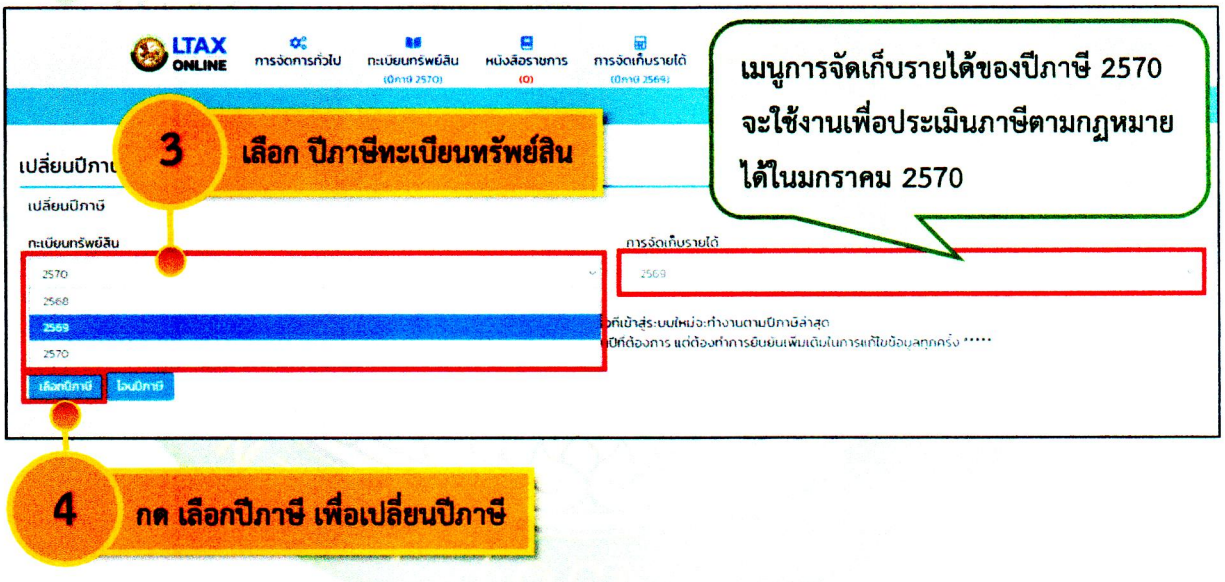
ทั้งนี้ ระหว่างรอการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถเข้าใช้งานในระบบได้ตามปกติ แต่เพื่อให้ข้อมูลที่รอการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษีนั้น ถูกต้อง ครบถ้วน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นควรรอให้ระบบดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลฐานปีภาษีให้เสร็จสิ้นก่อน จึงจะดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขข้อมูลในปีภาษี 2570

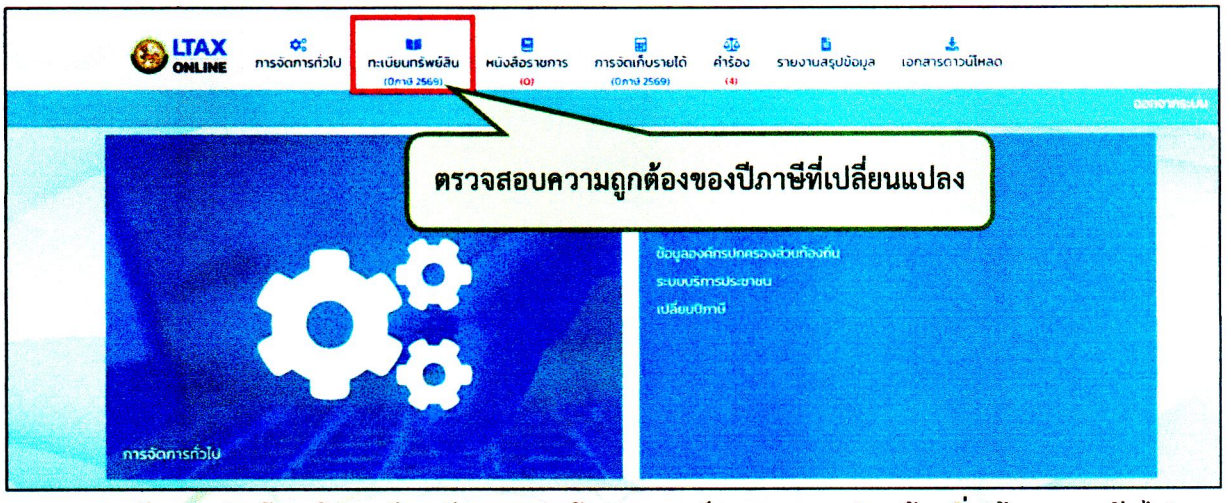

ตรวจสอบปีภาษีทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี)
ว่าเป็นปีภาษี 2570 หรือไม่
LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน
(ปีภาษี 2570)
หนังสือราชการ
(0)
การจัดเก็บรายได้
(ปีภาษี 2569)
คำร้อง
(4)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
ออกจากระบบ
ทะเบียนทรัพย์สิน
(ปีภาษี 2570)
การจัดการทั่วไป
การจัดการทั่วไป
บันทึกราคาประเมินโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
บันทึกอัตราภาษีป้าย
ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ระบบบริการประชาชน
เปลี่ยนปีภาษี

ขั้นตอนการเปลี่ยนปีภาษี

กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ดำเนินการถ่ายโอนข้อมูลปีภาษีเสร็จแล้ว หากต้องการกลับไปตรวจสอบฐานข้อมูลของปีที่ผ่านมา สามารถดำเนินการเปลี่ยนปีภาษีในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ได้ตามขั้นตอน ดังนี้







***หลังจากถ่ายโอนข้อมูลปีภาษี 2570 แล้ว หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องการกลับไปตรวจสอบความถูกต้อง และปรับปรุงแก้ไขข้อมูลของปีภาษีที่ผ่านมา สามารถดำเนินการเปลี่ยนปีภาษีย้อนกลับไปเป็นปีภาษีที่ต้องการตรวจสอบ และปรับปรุงแก้ไขข้อมูลได้ แต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องกดปุ่ม "ยืนยันการแก้ไขข้อมูลปีภาษีของปีนั้น ๆ ทุกครั้ง" ดังภาพตัวอย่าง**

