



ด่วนที่สุด

ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๔๕๖๔

ศาลากลางจังหวัดแพร่  
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๕๐๐

๑๘๐ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การเข้าใช้งานระบบดาวน์โหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดแพร่ ด่วนที่สุด ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๔๗๐๙ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๑๔๘๙  
ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔

ตามที่จังหวัดได้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการลงทะเบียนเข้าใช้ระบบ  
ดาวน์โหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินตามที่กรมธนารักษ์กำหนด เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและ  
สิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ นั้น

จังหวัดได้รับแจ้งจากการส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า กรมธนารักษ์ได้จัดเตรียมข้อมูล  
ราคาประเมินทรัพย์สินเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว  
จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดาวน์โหลดข้อมูลฯ ดังกล่าว ผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลราคาประเมิน  
สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ [https://npvc.treasury.go.th/TD\\_NPV/adm-login](https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/adm-login)  
ทั้งนี้ หากมีปัญหาในการเข้าใช้งานระบบให้ประสานงานกับนางสาวปิยพร พรศักดา ตำแหน่ง นักประเมิน  
ราคาทรัพย์สิน ชำนาญการ โทร. ๐ ๒๑๔๒ ๒๔๕๙ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับอำเภอขอความร่วมมือแจ้งองค์กรปกครอง  
ส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร อนุสาสนนันท์)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด  
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น  
โทร. ๐-๕๕๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕  
ผู้ประสานงาน คุณเรียนนา โภสิน

# ด่วนที่สุด

ที่มท ๐๘๐๘.๙๙๙๙๙๙๙



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา แขวงคุ้งก้าว ใหม่ ๑๐๓๐๐

วันที่ ๒๕๖๔

เรื่อง การเข้าใช้ระบบบัญชีงานให้ผลข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน

ด้วย ผู้อำนวยการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๗/๒๖๖๓ ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๓ สังที่ส่วนตัว สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กศ.๐๗๐๗/๑๘๓๒๘ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามที่นั้นสืบทอดอ้างถึง กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งจังหวัดเพื่อแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และดำเนินการลงทะเบียนเข้าใช้ระบบบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินตามที่กรมธนารักษ์กำหนด เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นขอเรียนว่า กรมธนารักษ์ได้จัดเตรียมข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สินเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการตามที่ดังนี้  
๑. ผู้อำนวยการจังหวัด ให้จัดทำแบบฟอร์มออนไลน์ [https://npvc.treasury.go.th/TD\\_NPV/adm-login](https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/adm-login) ห้องนี้ หากมีปัญหาในการเข้าใช้งานระบบให้ประสานงานกับหน่วยงานที่ดูแล โทร. ๐๒๑๔๒ ๒๔๔๙ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร อิ่มละมัย)  
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทรศัพท์ ๐ ๒๖๔๓ ๘๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖๓๐

โทรสาร ๐ ๒๖๔๓ ๘๘๘๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [sarabut@dfa.go.th](mailto:sarabut@dfa.go.th)

กรมธนารักษ์	หนังสือรับรองการหักภาษีที่ได้รับ
เลขที่	๕๙๖๐๖
วันที่	๒๕๖๔ ๗ ๗ ๒๕๖๔
ลงนาม	.....



ครว.

## ด่วนที่สุด

ที่ กค. ๐๓๑๔/๑๙๖๔

กรมธนารักษ์  
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๙๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ /

เรื่อง การเข้าใช้งานระบบดูแลข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

อ้างถึง หนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค. ๐๓๑๔/๑๙๖๔ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔ เกส.....

ดูตามหนังสือที่อ้างถึง กรมธนารักษ์ได้ประสานกับกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นให้อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งศึกษาเน้นการลงทุนเพื่อความมั่นคงของบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน เพื่อใช้เป็นฐานคำนวณราคาที่ดิน สิงപลูกสร้าง และท้องชุด ในการจัดเก็บภาษีดูงมหาชนทรัพยากรดับภัยที่ดินและสิงคโปร์สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านระบบยังไนโครงสร้างศูนย์บริหารจัดการราคาประเมินทรัพย์สินแห่งชาติ นั้น

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า ได้จัดเตรียมข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สินเพื่อไว้ใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิงคโปร์สร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว จึงขอร่วมอนุเคราะห์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้โปรดแจ้งให้อย่างคัดค้านการดูแลข้อมูลฯ ดังกล่าว ผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลราคาประเมินที่ดิน ชื่อรัฐ ป.ท. และหน่วยงานภายนอกที่ [https://npvc.treasury.go.th/TD\\_NPV/adm-login](https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/adm-login) ทั้งนี้ ขอบคุณมากที่ได้ นางสาวปิยพร พรศักดิ์ ตำแหน่งนักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ โทร. ๐ ๒๑๔๒ ๒๔๔๙ เป็นผู้ประสานงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

### ขอแสดงความนับถือ

๑๑๑

(นางสาวการตี เอกชัย)

ผู้เขียนขอเชิญชวนมาต่ำฐานประเมินราคาทรัพย์สิน รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมธนารักษ์

ผู้ลงนามโดยชอบธรรม	ลงนาม
ลงนาม	๑๖๖
วันที่	๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๔
ลงนาม	.....

กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน

ศูนย์บริหารจัดการราคาทรัพย์สินแห่งชาติ

โทร. ๐ ๒๑๔๒ ๒๔๔๙

โทรสาร ๐ ๒๑๔๒ ๒๔๔๙

# ตัวน้ำที่สุด

ที่ พร ๐๐๒๓.๗/๔๙๙๖



ศาลากลางจังหวัดแพร่  
ถนนไชยบูรณะ พร ๕๕๐๐

๗ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง การลงทะเบียนเข้าใช้ระบบด้านนโยบายและข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองแห่ง

สังกัดสำนักงานสื่อสารมวลชนรัฐบาล ตัวน้ำที่สุด ที่ กค ๐๓๑/๖๖๓๘ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๓  
จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยการส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นให้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า บัญชีราคาประเมินทรัพย์สินรับบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๗ จะประกาศใช้ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ และมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าใช้ระบบด้านนโยบายและข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน ที่ [https://npvc.treasury.go.th/TD\\_NPV/adm-login](https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/adm-login) ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ นัดหมายการติดตามนโยบายและบัญชีราคาทรัพย์สินรับบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๗ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป จึงแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และดำเนินการลงทะเบียน เพื่อเข้าใช้งานระบบด้านนโยบายและข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน โดยสามารถดาวน์โหลดคู่มือผ่าน QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับอำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายต่อชัย พันทิมโถ)  
ผู้อธิบดีจังหวัดแพร่ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด  
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น  
โทร. ๐-๕๕๕๕-๕๕๕๕ ต่อ ๓๐๕  
ผู้ประสานงาน อุษณิณฑ์ ใจสิน



# ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๔๐๘.๙/๒๕๖๗



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา เขตศูนย์ กทม. ๑๐๓๐๐

๓) กันยายน - ๒๕๖๗

เรื่อง การลงทะเบียนเข้าใช้งานระบบดาวน์โหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๐๔/๑๖๒๔.ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๗,

ด้วยกรมธนารักษ์แจ้งว่า บัญชีราคาประเมินทรัพย์สินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๔ – ๒๕๖๗ จะประกาศให้ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ และมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าใช้ระบบดาวน์โหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินที่ [https://npvc.treasury.go.th/TD\\_NPV/admin-login](https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/admin-login) ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๗ และสามารถดาวน์โหลดบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๔ – ๒๕๖๗ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป จึงขอให้จังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศทราบ และดำเนินการลงทะเบียนเพื่อเข้าใช้งานระบบตามด้วยวิธีการใช้งานระบบ โดยสามารถดาวน์โหลดคู่มือผ่าน QR Code รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติธร อิ่มลักษณ์)  
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น  
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้  
โทร. ๐-๒๒๒๑-๐๘๔๔  
โทรสาร ๐-๒๒๒๑-๘๘๘๘

ด่วนที่สุด  
ที่ กศ ๑๓๐๕/๒๖๖๓



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เลขที่..... 44697

วันที่ 26 ส.ค. 2563

กรณีนี้ให้ไว้แก้

ถนนพะยอมที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

เลขที่..... ๑๗๘๙

วันที่ ๒๖ ส.ค. ๒๖๖๓

เวลา.....

๒๕ สิงหาคม ๒๖๖๓

เรื่อง การลงทะเบียนเข้าใช้งานระบบดาวน์โหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน  
เดือน ของบัญชีการประเมินทรัพย์สิน

อ้างถึง หนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กศ ๑๓๐๕/๑๓๐๐๒ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๖๖๓  
สิ่งที่ส่งมาด้วย คู่มือการใช้งานระบบ จันวน ๑ เล่ม

ตามที่กรมธนารักษ์ได้ประสานกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นเกี่ยวกับการออกเป็น  
เพื่อเมืองข้อมูลระหว่าง ๒ หน่วยงาน และจัดส่งบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่ว  
ประเทศ เพื่อใช้เป็นฐานคำนวณฐานภาษีดิน ลักษณะสร้าง และห้องชุด ในการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษี  
ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านระบบงานโครงสร้างศูนย์บริหารจัดการราคาประเมินทรัพย์สินแห่งชาติ  
ดังเดือนที่ ๑ พฤษภาคม ๒๖๖๓ เป็นต้นมาด้านนี้

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า บัญชีราคาประเมินทรัพย์สินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๗ จะ  
ประจำอยู่ในเดือนที่ ๑ ธันวาคม ๒๖๖๓ และมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป ทั้งนี้  
ทางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าใช้ระบบดาวน์โหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน  
ที่ [https://npvc.treasury.go.th/TD\\_NPV/adm-toLogin](https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/adm-toLogin) ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๖๖๓ และสามารถ  
ดาวน์โหลดบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๗ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๖๖๓  
เป็นต้นไป ดังนั้น จึงขอความอนุเคราะห์ทุกฝ่ายที่กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นได้โปรดแจ้งให้องค์กรปกครอง  
ส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศทราบและดำเนินการลงทะเบียนเพื่อเข้าใช้งานระบบตามคู่มือที่จัดส่งมาพร้อมนี้ หรือ  
ดาวน์โหลดคู่มือผ่าน QR Code ที่แนบมาด้วย ทั้งนี้ หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถาม  
ทางส่วนปฎิบัติ พรศักดิ์ ด้านหนึ่ง นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ เบอร์โทร. ๐ ๒๑๔๗ ๒๕๕๖

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

\_\_\_\_\_  
นายสมเกียรติ สุพรชัยภักดี

นายช่างรัตน์อกรุส รักษาการจากวันแทน

ผู้อำนวยการกองมาตรฐานครรภ์ประเมินราคาทรัพย์สิน ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมธนารักษ์

กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน  
ศูนย์บริหารจัดการราคาประเมินทรัพย์สินแห่งชาติ  
โทร. ๐ ๒๑๔๗ ๒๕๕๖  
โทรสาร ๐ ๒๑๔๗ ๘๗๘๘

