

# ด่วนที่สุด

ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๕๕๓๔



ศาลากลางจังหวัดแพร่  
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๐๔๒  
ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า มาตรา ๒๔ พระราชบัญญัติ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย  
การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครอง  
ส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐาน  
คำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และ  
ให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหา  
การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงาน  
ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔  
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด  
ประกอบกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องนำไปใช้เป็นฐานในการคำนวณเงินงบประมาณเพื่อชดเชยรายได้ให้แก่องค์กร  
ปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงาน  
และจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO)  
ทั้งนี้ การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบลและเมืองพัทยา)  
โดยให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลข  
บัตรประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภายในและธรรมาภิบาล  
เมื่อย่อยบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายใน  
วันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๕ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับอำเภอขอความร่วมมือแจ้งองค์กรปกครอง  
ส่วนท้องถิ่นทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร อนุสาสนนันท์)



สิ่งที่ส่งมาด้วย คู่มือการรายงานและการจัดส่งข้อมูล **ของผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาราชการแทน**

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

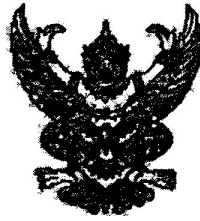
**ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่**

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐๕๔ - ๕๓๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕

# ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๗/๖ ๓๐๕๒



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น)  
๒. คู่มือติดตามการบันทึกข้อมูลจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของ อปท. (สำหรับสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด)

ด้วยมาตรา ๒๔ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จ้างวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้ว เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ประกอบกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องนำไปใช้เป็นฐานในการคำนวณเงินงบประมาณเพื่อชดเชยรายได้ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และเมืองพัทยา)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน "หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน" และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกข้อมูลด้านที่ ๒ การจัดการภายใน และธรรมชาติของ หน่วยงานบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ตวงวินโหลศคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ อปท.) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกข้อมูล จะแบ่งเป็น ๕ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔ (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔)

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี สำหรับแบบไฟล์เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการประเมินทุนทรัพย์และการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

/หมวดที่ ๓...

หมวดที่ ๓ รายงานความคืบหน้าการจัดทำแผนที่แม่บทและการจัดทำแผนที่ภาษี  
และทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ ๔ ปัญหา และข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง

หมวดที่ ๕ การเตรียมความพร้อมเพื่อใช้งานโปรแกรม LTAX Online

๓.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๕

๒. ให้ท้องถิ่นจังหวัดในฐานะเลขานุการคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำ  
จังหวัด ติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ครบทุกแห่งภายในเวลา  
ที่กำหนดตามข้อ ๑.๓ เพื่อสรุปและรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง เสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบ  
แล้วรายงานกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ ภายในวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เพื่อประมวลผล  
รายงานกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายประยูร รัตนเสถียร)

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

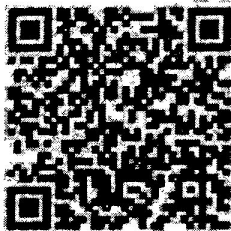
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร: ๐ ๒๒๕๓ ๐๗๕๕ ; ๐ ๒๒๕๓ ๘๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖-๓๐

โทรสาร ๐ ๒๒๕๓ ๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@dla.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๒