



ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๕๙๗

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดแพร่
ถนนราษฎร์อุทิศ พร ๕๕๐๐๐

๓ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานประชุมคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘
เรียน บัญชีแนบท้าย

อ้างถึง หนังสือจังหวัดแพร่ ด่วนที่สุด ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๓๔๙๕ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประชุมฯ

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ จังหวัดแพร่ ได้จัดประชุมคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ภาษีประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมท้องถิ่นแพร่ ชั้น ๒ อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่ (หลังเก่า) นั้น

ในการนี้ จังหวัดแพร่ ได้จัดทำรายงานการประชุมคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ภาษีประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ขอให้ท่านตรวจสอบรายงานการประชุมดังกล่าว และพิจารณารับรองหรือแก้ไขรายงานการประชุมฯ หากมีการแก้ไขขอให้แจ้งฝ่ายเลขานุการฯ ภายในวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๘ เพื่อจักได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ หากล่วงเลยระยะเวลาถือว่ารับรองรายงานการประชุม

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายชินกร ดิสฺยา)

ท้องถิ่นจังหวัดแพร่

กรรมการและเลขานุการฯ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร ๐๕๔ - ๕๓๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๔
ผู้ประสาน นางสาววาสนา ปิ่นแก้ว

แนบท้ายหนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๕๔๗ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๘

คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่

๑. ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่
๒. ปลัดจังหวัดแพร่
๓. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแพร่
๔. ธารักษ์พื้นที่แพร่
๕. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแพร่
๖. สรรพากรพื้นที่แพร่
๗. คลังจังหวัดแพร่ (ผู้ทรงคุณวุฒิ)
๘. หัวหน้าสำนักงานจังหวัดแพร่ (ผู้ทรงคุณวุฒิ)
๙. พ.ต.ท.ธงชัย เนื่องพีช นายกเทศมนตรีตำบลบ้านถิ่น
๙. นางสาวลภัสนันท์ พัชรภานนชัย นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งน้ำว
๑๐. ท้องถิ่นจังหวัดแพร่
๑๑. ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่
๑๒. นางสาววาสนา ปิ่นแก้ง เจ้าพนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นปฏิบัติงาน สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่

รายงานการประชุมคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘
วันพุธที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมท้องถิ่นแพร่ ชั้น ๒
อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่ (หลังเก่า)

ผู้มาประชุม

๑. นายสมชัย เลิศประสิทธิพันธ์	ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่	ประธาน
๒. นายสมชาย อัมพันกาญจน์	ปลัดจังหวัดแพร่	กรรมการ
๓. นางเบญจมาศ เพชรทอง	แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	กรรมการ
๔. นางสาวชนิณ ชานมา	แทนธนารักษ์พื้นที่แพร่	กรรมการ
๕. นางสาวณัฐดี สมานไทย	แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแพร่	กรรมการ
๖. นายชัยณรงค์ อ่องคำ	แทนสรรพากรพื้นที่แพร่	กรรมการ
๗. นางสุดารัตน์ รักจันทร์	คลังจังหวัดแพร่	กรรมการ
๘. นางสาวทิมพิกา สอนสมฤทธิ์	แทนหัวหน้าสำนักงานจังหวัดแพร่	กรรมการ
๙. พ.ต.ท.ธงชัย เนืองพิช	นายกเทศมนตรีตำบลบ้านถิ่น	กรรมการ
๑๐. นางสาวลภัสนันท์ พชรภานนท์ชัย	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งน้าว	กรรมการ
๑๑. นายชินกร ดีสุยา	ท้องถิ่นจังหวัดแพร่	กรรมการ และเลขานุการ
๑๒. นายณรงค์ศักดิ์ สุขสำราญ	ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริม และพัฒนาท้องถิ่น	กรรมการ และผู้ช่วยเลขานุการ
๑๓. นางสาววาสนา ปิ่นแก้ว	สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่ เจ้าพนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นปฏิบัติงาน สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และผู้ช่วยเลขานุการ จังหวัดแพร่	กรรมการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวรวีวรรณ ศรีวิสัย	รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร
๒. นางสาวบุญณภัส มะยาระ	ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร
๓. นางสาวสุพิชญ์ ชมภูมิ่ง	ผู้อำนวยการกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร
๔. นายพิเชษฐ ภัทรรังสิกุล	นิติกร องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร
๕. นางสาวฐิตารีย์ รัตนบัณฑิตย์	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร
๖. นางสาวลภัสสิริณ วรเศรษฐาพงศ์	ผู้ช่วยจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร
๗. นายธีรศักดิ์ สังหาร	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์และติดตามประเมินผลแผนพัฒนาท้องถิ่น สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่

เริ่มประชุม เวลา ๑๓.๓๐ น.

/ระเบียบวาระที่ ๑...

ระเบียบวาระที่ ๑ ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

ประธานฯ กรรมการสมชัย เลิศประสิทธิพันธ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่ ทำหน้าที่ประธานในการประชุมครั้งนี้
มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันจันทร์ที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๘ โดยให้ตัดข้อความ ดังนี้

๒.๑ หน้าที่ ๓ บรรทัดที่ ๑๘ ตัดข้อความ “จึงมีมติรับอุทธรณ์” ออก

๒.๒ หน้าที่ ๕ บรรทัดที่ ๑๖ ตัดข้อความ “จึงมีมติรับอุทธรณ์” ออก

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

ฝ่ายเลขาฯ ๓.๑ จังหวัดแพร่ได้มีคำสั่ง ที่ ๒๑๓๕/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ภาษีประจำจังหวัดแพร่

๓.๒ จังหวัดแพร่ได้มีคำสั่ง ที่ ๙๖๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๕ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ภาษีประจำจังหวัดแพร่

๓.๓ จังหวัดแพร่ได้มีคำสั่ง ที่ ๓๖๒๖/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ภาษีประจำจังหวัดแพร่

๓.๔ จังหวัดแพร่ได้มีคำสั่ง ที่ ๒๖๗๗/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งผู้แทนผู้บริหารท้องถิ่นเป็นกรรมการในคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

ฝ่ายเลขาฯ ๔.๑ การพิจารณาคำอุทธรณ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณี นางสาวณัฐพร เขียวกาญจนวงศ์ ยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ ขององค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่

องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร ได้มีหนังสือ ที่ พร ๗๓๓๐๒/๘๙๑ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ จัดส่งคำอุทธรณ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณี นางสาวณัฐพร เขียวกาญจนวงศ์ ยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ ขององค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่ กรณีการประเมินหรือเรียกเก็บภาษีไม่ถูกต้อง เนื่องจากที่ดินได้มีการปลูกต้นไม้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร ได้ตรวจสอบพื้นที่โฉนดที่ผู้อุทธรณ์มีชื่อเป็นเจ้าของ โฉนดเลขที่ ๕๑๖๒ จำนวน ๔ ไร่ ๓ งาน ๒ ตารางวา ลักษณะการใช้ที่ดินมีการปลูกต้นไม้ไม่ได้จำนวน ๑๑๑ ต้น โดยตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖ ข้อ ๕๗ พืชกลุ่มให้เนื้อไม้ กำหนดอัตราขั้นต่ำ ๓๐ ต้น/ไร่ ถือเป็นการประกอบเกษตร (หากจำนวน ๔ ไร่ ๓ งาน ๒ ตารางวา อย่างต่ำต้องปลูกต้นไม้จำนวน ๑๔๒ ต้น) ผู้ชำระภาษีไม่ได้แจ้งประเภทไม้ที่ปลูก จึงไม่ทราบว่าไม้ต้นอะไรบ้างไม่สามารถตรวจสอบได้ว่า จะเข้ากับหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม ตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทยหรือไม่หรือไม่ ในกรณีการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ต้องมีการยื่นแบบ

/(ก.ต.ส.๕)...

(ภ.ด.ส.๕) ภายในหกสิบวันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง หรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุการณ์ดังกล่าว ซึ่งผู้ยื่นคำร้องไม่ได้ยื่น ภ.ด.ส.๕ ตามเวลาที่กำหนด รูปแบบรายการที่ส่งมา มีการเตรียมแปลงที่ดิน ในเดือนธันวาคม ๒๕๖๗ ปลุกแล้วเสร็จในเดือนมกราคม ๒๕๖๘ งานจัดเก็บรายได้ขอเอกสารเพิ่มเติมรูปภาพที่ระบุวัน เวลา ในการปลุกต้นไม้ที่ชัดเจน ผู้ชำระภาษีไม่สามารถให้รายละเอียดได้ ผู้อุทธรณ์เห็นว่าเจ้าพนักงานประเมินภาษีไม่ถูกต้อง เนื่องจากที่โฉนด เลขที่ ๕๑๖๒ ได้มีการปลุกต้นไม้เรียบร้อยแล้ว ผู้อุทธรณ์ได้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อนายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร ตามห้วงระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร พิจารณาไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านและยืนยันการประเมินภาษีดังกล่าว จึงส่งคำอุทธรณ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ กรณีดังกล่าว ให้คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่พิจารณา ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ฝ่ายเลขาฯ เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริง ฝ่ายเลขาฯ ได้มีหนังสือเชิญองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร และผู้อุทธรณ์ได้มาชี้แจงรายละเอียดหรือเสนอเอกสารเพิ่มเติมต่อที่ประชุม ในการนี้ สอบถามความเห็นคณะกรรมการให้องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร และผู้อุทธรณ์ เข้ามาชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมต่อที่ประชุมหรือไม่ที่ประชุม ให้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร ได้นำเรียนรายละเอียดข้อมูลเพิ่มเติมแก่ที่ประชุม

อบต.นาจักร (นางสาวสุพิชญาณ์ ชมภูมิ่ง ผู้อำนวยการกองคลัง) รายงานการข้อมูลเพิ่มเติม ดังนี้

๑. องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักรได้ส่งแบบประเมินภาษีให้นางสาวณัฐพร เขียรกาญจนวงศ์ ผ่านบริษัทไพรชณีย์ไทย จำกัด เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๘ ซึ่งนางสาวณัฐพร เขียรกาญจนวงศ์ ได้รับจดหมายเมื่อวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๘ โดยการประเมินภาษีตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แจ้งลักษณะการทำประโยชน์เป็นที่ว่างเปล่า จำนวนอัตราภาษี ร้อยละ ๐.๖ เป็นจำนวนภาษีที่ต้องชำระทั้งสิ้น ๑๔๘,๓๕๖ บาท ผู้เสียภาษีเห็นว่า การประเมินหรือการเรียกเก็บภาษีนั้นไม่ถูกต้อง เนื่องจากที่ดินแปลงดังกล่าว ได้ทำการปลุกต้นไม้ ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ จึงได้ยื่นหนังสือคัดค้านและขอให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักรทบทวนการประเมินภาษีอีกครั้ง

๒. องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร พิจารณาคำร้องคัดค้านดังกล่าว ตามข้อเท็จจริงพบว่า โฉนดเลขที่ ๕๑๖๒ ได้มีการปลูกไม้เนื้อแข็ง นับจำนวนได้ ๑๑๑ ต้น คิดเป็นเนื้อที่ ๓ ไร่ ๒ งาน ๒.๒๐ ตารางวา ตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) ข้อ ๕๗ พืชกลุ่มให้เนื้อไม้ อัตราการปลูกขั้นต่ำ ๓๐ ต้น/ไร่ องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักรคำนวณแล้วตามจำนวนเนื้อที่ ๔ ไร่ ๓ งาน ๒ ตารางวา อย่างน้อยต้องปลุกต้นไม้จำนวน ๑๔๒ ต้น จึงขอเอกสารเพิ่มเติม คือ ใบเสร็จซื้อต้นไม้ที่มีการรับรองเอกสาร และรูปภาพที่มีวัน เวลา ที่ชัดเจนในการปลุกต้นไม้ พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบถึงการให้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป หากมีการเปลี่ยนแปลงจะต้องมีการยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว ซึ่งผู้ยื่นคำร้องไม่ได้ยื่นแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามวันเวลาที่กำหนด และรูปการดำเนินการที่ส่งให้นั้นมีการดำเนินการเตรียมแปลงที่ดินในเดือนธันวาคม ๒๕๖๗ ปลุกแล้วเสร็จในเดือนมกราคม ๒๕๖๘ องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร จึงได้ขอเอกสารเพิ่มเติมเพื่อความชัดเจนในคำนวณการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้กับผู้เสียภาษี

/๓. ผู้เสียภาษี...

๓. ผู้เสียภาษีได้ยื่นอุทธรณ์คำสั่งไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๗๓ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่ โดยยื่นผ่านนายกองคํการบริหารส่วนตำบลนาจักร ในวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร จึงได้มีหนังสือถึงคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่ เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัดแพร่พิจารณา

ท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ในฐานะกรรมการและเลขานุการ สอบถามองค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร ใน ๓ ประเด็น ดังนี้

ประเด็นที่ ๑ เจ้าของที่ดินได้มีการปลูกต้นไม้ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ หรือไม่อย่างไร

ประเด็นที่ ๒ ต้นไม้ที่ปลูกในที่ดินแปลงดังกล่าว เป็นต้นไม้ที่อยู่ในบัญชีแนบท้ายตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖ หรือไม่อย่างไร

ประเด็นที่ ๓ ต้นไม้ที่ปลูกในที่ดินแปลงดังกล่าว เป็นไปตามสัดส่วนของเนื้อที่ในโฉนดที่ดินหรือไม่อย่างไร
อบต.นาจักร (นางสาวสุพิชญาณ์ ขมภูมิ้ง ผู้อำนวยการกองคลัง) ประเด็นที่ ๑ เจ้าของที่ดินได้มีการปลูกต้นไม้ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ จริง ประเด็นที่ ๒ ต้นไม้ที่ปลูกในที่ดินแปลงดังกล่าว เป็นต้นพุ่ม และต้นประดู่ ซึ่งอยู่ในบัญชีแนบท้าย ก ตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖ ประเด็นที่ ๓ ต้นไม้ที่ปลูกในที่ดินแปลงดังกล่าว สัดส่วนของเนื้อที่ในโฉนดที่ดิน ที่ดินแปลงดังกล่าวได้มีการปลูกไม้เนื้อแข็ง นับจำนวนได้ ๑๑๑ ต้น คิดเป็นเนื้อที่ ๓ ไร่ ๒ งาน ๒.๒๐ ตารางวา ซึ่งตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) ข้อ ๕๗ พืชกลุ่มให้เนื้อไม้อัตราการปลูกขั้นต่ำ ๓๐ ต้น/ไร่ องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักรคำนวณแล้ว ตามจำนวนเนื้อที่ ๔ ไร่ ๓ งาน ๒ ตารางวา อย่างน้อยต้องปลูกต้นไม้จำนวน ๑๔๒ ต้น **ท้องถิ่นจังหวัดแพร่** เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริง ให้ผู้อุทธรณ์ได้มาชี้แจงรายละเอียดหรือเสนอเอกสารเพิ่มเติมต่อที่ประชุมหรือไม่

ที่ประชุม จากข้อเท็จจริงที่องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักรได้นำเสนอต่อที่ประชุม ประกอบเอกสารหลักฐานทั้งหมดแล้ว จึงไม่ต้องให้ผู้อุทธรณ์มาชี้แจงเพิ่มเติม

มติที่ประชุม พิจารณาจากเอกสารหลักฐานและข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้อง ขององค์การบริหารส่วนตำบลนาจักร ผู้ประเมินและเรียกเก็บภาษี และของผู้อุทธรณ์โดยละเอียดครบถ้วนแล้ว ที่ดินแปลงดังกล่าว ตามโฉนดเลขที่ ๕๑๖๒ ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดินกรณีท้องคํการบริหารส่วนตำบลนาจักรทำการประเมินภาษีมูลค่า ๒๔,๗๒๖,๐๐๐ บาท ซึ่งตามมาตรา ๔๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ในกรณีที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมอยู่ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้ได้รับยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างภายในเขตขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นรวมกันในการคำนวณภาษีไม่เกินห้าสิบล้านบาท และเมื่อข้อเท็จจริงรับฟังได้ว่าที่ดินแปลงดังกล่าว ผู้เป็นเจ้าของได้ปลูกต้นไม้ชนิดพืชกลุ่มให้เนื้อไม้ ตามบัญชีแนบท้าย ก. ลำดับที่ ๕๗ ของประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖ ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ คิดเป็นสัดส่วนการประกอบเกษตรกรรม จำนวน ๓ ไร่ ๒ งาน ๒ ตารางวา จากจำนวนเนื้อที่ทั้งหมด ๔ ไร่ ๓ งาน ๒ ตารางวา ซึ่งที่ดินส่วนนี้ได้รับยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีของที่ดิน ตามมาตรา ๔๐

แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติไว้แล้ว สำหรับที่ดินในส่วนที่เหลือให้คำนวณภาษีตามข้อเท็จจริงของสภาพการใช้ประโยชน์อื่นของที่ดิน ทั้งนี้ อัตราการคำนวณภาษีให้เป็นไปตามพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ กำหนด จึงวินิจฉัยว่า เหตุผลของผู้อุทธรณ์รับฟังได้อาศัยอำนาจตามมาตรา ๘๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลนาจักรแก้ไขการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้แก่ผู้อุทธรณ์ ให้ถูกต้องตามประเภทการใช้ประโยชน์ของที่ดิน และคำนวณอัตราภาษีให้ถูกต้องแยกตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามข้อเท็จจริงข้างต้น ทั้งนี้ ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบ กฎหมาย และหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

ฝ่ายเลขาฯ ๔.๒ การพิจารณาเลือกผู้ทรงคุณวุฒิเป็นกรรมการในคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัด

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๗๔ ให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัด” ประกอบด้วย ผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นประธานกรรมการ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ธารักษ์พื้นที่ โยธาธิการและผังเมืองจังหวัด สรรพากรพื้นที่ที่ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งจำนวนหนึ่งคน ผู้แทนของผู้บริหารท้องถิ่นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดจำนวนไม่เกินสองคน เป็นกรรมการโดยตำแหน่ง และผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งประธานกรรมการและกรรมการโดยตำแหน่งแต่งตั้งอีกจำนวนไม่เกินสองคน เป็นกรรมการ

ตามคำสั่ง ที่ ๒๑๓๕/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ภาษีประจำจังหวัดแพร่ โดยมีคลังจังหวัดแพร่ และหัวหน้าสำนักงานจังหวัดแพร่ เป็นกรรมการ (ผู้ทรงคุณวุฒิ) ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ ครบวาระ (๓ ปี) วันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๖

จึงเรียนมาเพื่อให้ที่ประชุมโปรดพิจารณาเลือกผู้ทรงคุณวุฒิ จำนวน ๒ คน เพื่อแต่งตั้งเป็นกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีต่อไป

มติที่ประชุม มีมติให้แต่งตั้งคลังจังหวัดแพร่ และหัวหน้าสำนักงานจังหวัดแพร่ เป็นกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ

ระเบียบวาระที่ ๕ อื่น ๆ (ไม่มี)

ประธานฯ ขอปิดการประชุม
เลิกประชุมเวลา ๑๔.๓๐ น.จังหวัดแพร่



(นางสาววาสนา ปิ่นแก้ว)

เจ้าพนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นปฏิบัติงาน

ผู้จัดทำรายงานการประชุม



(นายณรงค์ศักดิ์ สุขสำราญ)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

ผู้ตรวจรายงานการประชุม