



ที่ พร ๐๐๒๓.๕/ว ๕๕๓๔

ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๕๐๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ทหารือการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๘๖๕
ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้ส่งความเห็นเรื่องทหารือการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ของเทศบาลเมืองล้อมแรด อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง ว่าจะต้องนำเงินรับฝากไปใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้หรือไม่ เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร อนุสาสนินันท์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานการเงิน บัญชีและการตรวจสอบ
โทร.๐-๕๕๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๕๕๕

ท. ๖๖๖



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่
เลขรับ 4939
วันที่ 21 ส.ค. 2563
เวลา .. น.

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๘๖๕

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การขอให้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดลำปาง)

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๘/ว ๒๓๙ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดลำปาง ที่ ลป ๐๐๒๓.๓/๒๓๙๐๖ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๒๓๕ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือตอบข้อหารือกรณีแนวทางปฏิบัติในการบริหารจัดการเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ของเทศบาลเมืองลี้มแรต อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง ว่าจะต้องนำเงินรับฝากดังกล่าวไปใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้หรือไม่ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจึงขอจัดส่งความเห็นดังกล่าว ให้จังหวัด ทุกจังหวัดทราบ เพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยิ้มละมัย)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕

ผู้ประสานงาน : วันวิสา ปรีชาพันธ์

โทร. ๐๖ ๑๗๗๑ ๑๘๒๘

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๒๗๓๕



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ทาหรือการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดลำปาง ที่ ลป ๐๐๒๓.๓/๒๓๙๐๖ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๘/ว ๒๓๙ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

ตามที่จังหวัดลำปางได้มีหนังสือหรือแนวทางปฏิบัติในการบริหารจัดการเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ของเทศบาลเมืองล่อแมด อำเภอเถิน ว่าจะต้องนำเงินรับฝากดังกล่าวไปใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้หรือไม่ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า

๑. มาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และมาตรา ๔ วรรคหนึ่ง กำหนดว่า กฎหมาย กฎ ระเบียบ และข้อบังคับใดที่ใช้บังคับอยู่ในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับที่กล่าวถึงหรืออ้างถึงภาษีโรงเรือนและที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน หรือภาษีบำรุงท้องที่ตามกฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ ไม่ให้มีความหมายเป็นการกล่าวถึงหรืออ้างถึงภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ ดังนั้น กรณีตามข้อหาหรือจึงมีผลทำให้เทศบาลเมืองล่อแมดจึงไม่สามารถใช้จ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ที่มีอยู่ตามกฎหมาย รวมทั้งไม่สามารถนำมาใช้จ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้

๒. ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๗ วรรคหนึ่ง กำหนดว่า บรรดาเงินที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับไว้เป็นกรณีพิเศษให้นำส่งเป็นเงินรายได้ทั้งสิ้น ห้ามมิให้กันไว้เป็นเงินฝากหรือเงินนอกงบประมาณ เว้นแต่จะมีกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง หรือหนังสือสั่งการกระทรวงมหาดไทยกำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ดังนั้น หากข้อเท็จจริงปรากฏว่าเทศบาลเมืองล่อแมดไม่สามารถนำเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ไปใช้จ่ายตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๘/ว ๒๓๙ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ได้ เทศบาลเมืองล่อแมดจึงต้องนำเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ดังกล่าวส่งเป็นรายได้ของเทศบาลต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ เพื่อแจ้งให้เทศบาลเมืองล่อแมด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่ทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยิ้มละมัย)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕

ผู้ประสานงาน วันวิสา ประจักษ์ โทร. ๐๖ ๓๗๖๓ ๑๘๒๘

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ..... 7214
วันที่ ๒๒ ต.ค. ๒๕๖๓
เวลา.....



55620
๒๕ ๑๐ ๒๕๖๓
เวลา.....
ศาลากลางจังหวัดลำปาง

ที่ ลป ๐๐๒๓.๓/๒๓๙๖

ถนนจิราวาดำเนิน ลป ๕๒๐๐๐

๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
เลขรับ..... 1434
วันที่ ๒๒ ต.ค. ๒๕๖๓
เวลา..... 15.2016-

เรื่อง ทหารiorการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสืออำเภอเถิน ที่ ลป ๐๐๒๓.๑๐/๔๐๒๒ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๓

ตามที่อำเภอเถิน รายงานว่าเทศบาลเมืองลี้มแรด ขอทหารiorหนังสือการปฏิบัติงานในการบริหารจัดการการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเรื่องส่วนลดเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตเทศบาล ที่ได้รับการยกฐานะจากสุขาภิบาลให้ดำเนินการจ่ายเงินส่วนลดในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๖ ให้แก่เจ้าพนักงานสำรวจที่เป็นกำนันผู้ใหญ่บ้าน ให้เสร็จสิ้น ส่วนภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ภายหลังจากการที่ได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาลแล้วให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๘/ว ๒๓๙ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ปรากฏว่าเทศบาลเมืองลี้มแรด ได้รับการยกฐานะจากสุขาภิบาลเป็นเทศบาลมาตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๔๒ มีเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ อยู่เป็นจำนวนเงิน ๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท ปัจจุบันได้มีการยกเลิกการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และใช้พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แทน จึงขอทหารiorการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ของเทศบาลเมืองลี้มแรด โดยสามารถใช้จ่ายตามอำนาจหน้าที่ของเทศบาลได้หรือไม่ นั้น

จังหวัดลำปางพิจารณาแล้ว มีความเห็นว่าเทศบาลเมืองลี้มแรด มีเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ จำนวน ๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท ซึ่งตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๘/ว ๒๓๙ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ข้อ ๓ ได้ระบุว่าเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ให้ใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ เช่น ค่าแบบพิมพ์ ค่าจ้างคิดเนื้อที่ดิน ค่าคำนวณภาษี ค่าเขียนใบเสร็จ ค่าจัดทำทะเบียนที่ดิน ค่าตรวจสอบ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ให้เป็นอำนาจของเทศบาลที่จะกำหนดรายจ่ายแต่ละประเภทตามความจำเป็นและเหมาะสม ภายในวงเงินไม่เกินร้อยละ ๕ ของภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้จริง อนึ่ง เนื่องจากพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ถูกยกเลิกโดยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓ ดังนั้น กรณีที่ทหารiorเทศบาลเมืองลี้มแรด จะต้องนำเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ดังกล่าว ไปใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยให้เป็นอำนาจของเทศบาลที่จะกำหนดรายจ่ายแต่ละประเภทตามความจำเป็นและเหมาะสม

/เนื่องจาก.....

เนื่องจากเป็นข้อกฎหมายและไม่มีแนวปฏิบัติที่ชัดเจนในเรื่องดังกล่าว จึงขอหารือว่า
ความเห็นของจังหวัดลำปางถูกต้องหรือไม่ หรือมีแนวทางปฏิบัติที่ถูกต้องในเรื่องดังกล่าวอย่างไร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุรพล บุรินทราพันธุ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทรศัพท์ ๐-๕๔๒๖-๕๐๑๒ โทรสาร ๐-๕๔๒๖-๕๑๓๖

ผู้ประสานงาน น.ส.ศิริณี สุวรรณกุล มือถือ ๐๖๓-๒๐๖๖๑๕๕



ที่ ลป ๐๐๒๓.๑๐/ ๔๐๒๒

ที่ว่าการอำเภอเถิน
ถนนพหลโยธิน ลป ๕๒๑๖๐

๒๒ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง ทารือการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ ๕%

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลเมืองล่อแมด ที่ ลป ๕๓๑๐๔/๑๖๒๘ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๓

ด้วยอำเภอเถินได้รับรายงานจากเทศบาลเมืองล่อแมดว่า หนังสือการปฏิบัติงานในการบริหารจัดการการเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเรื่องส่วนลดเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตเทศบาลที่ได้รับการยกฐานะจากสุขาภิบาลให้ดำเนินการจ่ายเงินส่วนลดในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๖ ให้แก่เจ้าพนักงานสำรวจที่เป็นกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ให้เสร็จสิ้น ส่วนภาษีบำรุงท้องที่ ที่เก็บได้ภายหลังจากที่ได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาลแล้วให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๔/ว ๒๓๔ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ปรากฏว่าเทศบาลเมืองล่อแมด ได้รับการยกฐานะจากสุขาภิบาลเป็นเทศบาลมาตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๒ แล้วนั้น มีเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ ๕ % อยู่เป็นจำนวนเงิน ๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยสามบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์) ปัจจุบันได้มีการยกเลิกการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และใช้พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แทน เทศบาลเมืองล่อแมดจึงขอหารือการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ ๕ % ดังนี้

ประเด็นหารือ

เทศบาลเมืองล่อแมด จะขอดำเนินการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าภาษีบำรุงท้องที่ ๕% จำนวน ๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท(หนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยสามบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์) ตามอำนาจหน้าที่ของเทศบาลได้หรือไม่

ข้อกฎหมาย / ระเบียบ / หนังสือสั่งการ

๑. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๑.๓/ว ๑๗๒ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๓
๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๔/ว ๒๓๔ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
๓. พระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๓) พ.ศ. ๒๕๕๒

ความเห็น

เทศบาลเมืองล่อแมด มีความเห็นว่าเนื่องจากมีการยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ จึงไม่มีความจำเป็นต้องเบิกจ่ายเงินค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ดังนั้นควรนำเงินจำนวน ๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยสามบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์) ไปดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ของเทศบาลต่อไป

/จึงเรียนมาเพื่อ.....

จึงเรียนมาเพื่อหาหรือความเห็นของเทศบาลเมืองลี้มแรดเกี่ยวกับการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าบำรุงท้องที่ ๕%
ถูกต้องหรือไม่ หากไม่สามารถทำได้จะมีแนวทางปฏิบัติอย่างไร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาว์ทวีทัศน์ ดนัยนันท์)
ปลัดอำเภอ(จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ)รักษาราชการแทน
นายอำเภอเนิน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
โทร. / โทรสาร ๐-๕๔๒๙-๑๕๕๑

เดินหน้า
ปลัดอำเภอ
นายอำเภอเนิน

ที่ สป ๕๓๑๔/๑๖๒๕



ที่ว่าการจังหวัดลพบุรี
วัน เดือน ปี ๒๕๕๕
วันที่ ๒๒ ก.ย. ๒๕๖๓
ผู้บัญชาการเทศบาลเมืองล่อแมด
เลขที่ ๒ ถนนพหลโยธิน(สายเก่า)

ตำบลล่อแมด อำเภอเนิน
จังหวัดลพบุรี ๕๒๑๖๐

๒๒ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง หรือการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าน้ำประปาที่ ๕%

เรียน นายอำเภอเนิน

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๑.๗/ว ๓๗๒ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๓

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๔/ว ๒๓๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง เกี่ยวกับการปฏิบัติงานในการบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่
ในเรื่องส่วนลดเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตเทศบาล ที่ได้รับการยกฐานะจากสุขาภิบาล
ให้ดำเนินการจ่ายเงินส่วนลดในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ร้อยละ ๕ ให้แก่เจ้าพนักงานสำรวจที่เก็บ กำนัน
ผู้ใหญ่บ้าน ให้เสร็จสิ้น ส่วนภาษีบำรุงท้องที่ ที่เก็บได้ภายหลังจากที่ได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาลแล้ว
ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๔/ว ๒๓๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ นั้น

ปรากฏว่า เทศบาลเมืองล่อแมด ได้รับการยกฐานะขึ้นจากสุขาภิบาลเป็นเทศบาลตำบลมาตั้งแต่
วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๖ แล้วนั้น มีใบรับค่าใช้จ่ายบำรุงท้องที่ ๕% อยู่ในใบรับจำนวน
๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยสามบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์) ปัจจุบันได้มีการยกเลิกการ
จัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๘ และใช้ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แทน

ประเด็นหารือ

เทศบาลเมืองล่อแมด จะขอตั้งเป็นการใช้จ่ายเงินรับฝากค่าน้ำประปาที่ ๕% จำนวน
๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยสามบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์) ตามอำนาจหน้าที่ของ
เทศบาลได้หรือไม่

ข้อกฎหมาย / ระเบียบ / หนังสือสั่งการ

๑. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๑.๗/ว ๓๗๒ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๓

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๓๐๔/ว ๒๓๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

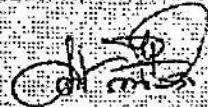
๓. พระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๕๔๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๓) พ.ศ. ๒๕๕๒

ความเห็น

เทศบาลเมืองลี้มแรด มีความเห็นว่าเนื่องจากมีกรรยกเลิกระบบวิทยุกระจายเสียงที่
พ.ศ. ๒๕๐๘ จึงไม่มีความจำเป็นต้องเบิกจ่ายเงินค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ดังนั้น
ความนำเงินจำนวน ๑๙๗,๖๐๓.๘๗ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยสามบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์)
ไปดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ของเทศบาลต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อหารือว่าความเห็นของเทศบาลเมืองลี้มแรดเกี่ยวกับการใช้จ่ายเงินรับฝาก
ค่าภาษีบำรุงท้องที่ ๔% ถูกต้องหรือไม่ หากไม่สามารถทำได้จะมีแนวทางการปฏิบัติอย่างไร

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิรัตน์ ก้อนเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองลี้มแรด

กองคลัง

งานพัฒนารายได้

โทร ๐๙๓-๒๔๑๕๒๕๒, ๐-๕๔๐๑-๑๘๐๖-๘๐๖ ต่อ ๖๐๗

โทรสาร ๐-๕๔๐๑-๑๘๐๖-๘๐๖

Email: tomradcenter@hotmail.com

<https://www.tomrad.go.th>

เทศบาลเมืองลี้มเวต
รายละเอียด งบประมาณของ
ณ วันที่ 21 กรกฎาคม 2563

เงินรับฝาก (หมายเหตุ 4)

เงินรับฝากค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ 5%

เงินรับฝากประกันสัญญา

เงินรับฝากภาษีหัก ณ ที่จ่าย

เงินรับฝากอื่น ๆ

197,603.87

759,825.82

8,240.44

เงินช่วยเหลือ เรื่องการป้องกันโรคโควิด-19 10.00

เงินช่วยเหลือเยียวยาและชดเชยให้แก่ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบจากระบาดของโรคไวรัสโคโรนา 2019 - ผู้พิการ 192,000.00

เงินช่วยเหลือเยียวยาและชดเชยให้แก่ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบจากระบาดของโรคไวรัสโคโรนา 2019 - ผู้สูงอายุ 909,000.00

เงินรอคืนจังหวัด 32,500.00

เงินรางวัล ศูนย์ อปพร.ดีเด่น ประจำปี 2563 20,000.00

บริการให้ยืมเครื่องกลอน 28,140.00

เบี้ยยังชีพผู้สูงอายุ (1,800.00)

เบี้ยยังชีพผู้สูงอายุ (กรมบัญชีกลาง) 1,800.00

ภาษีหัก ณ ที่จ่าย 587.95

1,182,237.95

รวม

2,147,908.08

FROM :

FAX NO. :

Apr. 03 2005 01:53AM P1

ด่วนที่สุด

(อุ้งบัน)

ที่ พ 0018/ 2 379

ศาลากลางจังหวัดนคร

พนมไพรบุรี พ 54000

8 กุมภาพันธ์ 2543

เรื่อง จักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการบริหารจัดการที่ดินภายในป่าทุ่งทองที่

เมือง นายอำเภอ บุกรังนก

อ้างถึง หนังสือจังหวัด ที่ พ 0018/ 2 379 ลงวันที่ 11 กันยายน 2541

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือขอความเห็นชอบจากส่วนราชการ วันที่ 03/11/2541 ลงวันที่ 25 มกราคม 2543
จำนวน 1 ชุด

ตามที่ได้แจ้งจัดตั้งแนวทางการปฏิบัติในการบริหารจัดการที่ดินภายในป่าทุ่งทองที่นอกเขตอุทยาน
(ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลและตำบล) โดยให้นายอำเภอและนายอำเภอตามพระราชบัญญัติป่า
ป่าทุ่งทองที่ พ.ศ. 2508 มอบหมายให้องค์การบริหารส่วนตำบลรับผิดชอบในการจัดที่ดินป่าทุ่งทองที่
ในเขตท้องถื่นของตนเอง ให้การไปให้แล้ว นั้น

บัดนี้ กรมการปกครองจังหวัดบุรีรัมย์และจังหวัดบุรีรัมย์ในการบริหารจัดการที่ดินภายในป่า
ทุ่งทองที่เพิ่มเติม รายละเอียดเรื่องที่ดินที่จังหวัดบุรีรัมย์

จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอความเห็นชอบจากส่วนราชการในจังหวัดบุรีรัมย์ไปดำเนินการต่อไปโดยให้ส่วนราชการ
องค์การบริหารส่วนตำบล ในพื้นที่การดำเนินงาน

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจริญสุข บุตรศรี)

ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนคร

ที่ทำการปกครองจังหวัด

ลำปางอื่น

โทร/โทรสาร 511013

Hotline 33634

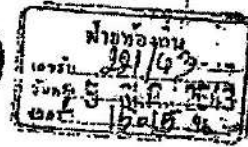
ผู้ตรวจ
ผู้ช่วย
ผู้ช่วย
(นางอภัย นาม)
เจ้าพนักงานปกครอง

1/3/2543

26 มี.ค. 2543

ที่ นท 8311.3/อ

172



28 มี.ค. 2543

กรมการปกครอง

ถนนรัชฎาภิเศก กทม 10200

25 มกราคม 2543

เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย กระทรวงมหาดไทย ที่ นท 8311.3/อ 2377 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2541

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตัวอย่างคำสั่งแต่งตั้งเจ้าพนักงานประเมินและเจ้าพนักงานสำรวจ (ก.บ.ท.15)

ตามที่กระทรวงมหาดไทย ได้ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติการบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่นอกเขตเทศบาล (ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลและสภาตำบล) โดยให้นายอำเภออาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 มอบหมายให้องค์การบริหารส่วนตำบลรับผิดชอบในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตท้องที่ของตนเอง นั้น

เนื่องจากมาตรา 18 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2542 มีผลให้องค์การบริหารส่วนตำบลต้องเปลี่ยนแปลงรูปแบบวิธีดำเนินการไปจากเดิมที่เคยปฏิบัติบางประการ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ของจังหวัด อำเภอกิ่งอำเภอ และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง กรมการปกครองจึงขอชักซ้อมการปฏิบัติเพิ่มเติมในรายละเอียด ดังนี้

1. อำนาจและหน้าที่ ที่องค์การบริหารส่วนตำบลรับผิดชอบในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ภายในเขตท้องที่ของตนเอง โดยประธานกรรมการบริหารมีอำนาจและหน้าที่เช่นเดียวกับอำนาจและหน้าที่ของนายกเทศมนตรีตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 และที่แก้ไขเพิ่มเติม อันได้แก่ การแต่งตั้งเจ้าพนักงานประเมินและเจ้าพนักงานสำรวจ การประกาศกำหนดสถานที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและสถานที่รับชำระภาษีบำรุงท้องที่ การเร่งรัดภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ การออกคำสั่งยึด อาศัย หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ต้องรับผิดชอบชำระภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระเมื่อได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าราชการจังหวัด รวมทั้งการตั้งถอนคำสั่งยึด หรือยกเลิก การรับชำระและผลการบังคับเก็บภาษีบำรุงท้องที่ และการเปรียบเทียบกำหนดค่าปรับสำหรับความผิดตามกฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ ให้ การดำเนินการตามอำนาจและหน้าที่

/ตั้งกล่าว ...

- 2 -

ดังกล่าว ให้ประธานกรรมการบริหารอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 ประกอบเข้ากับมาตรา 18 แห่งพระราชบัญญัติภาษีสถานและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2542 โดยปรับแก้ไขเพิ่มเติมข้อความในแบบพิมพ์ที่เกี่ยวข้อง ให้ข้อความสมบูรณ์ทางกฎหมาย ดังตัวอย่างตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

2. แบบพิมพ์ภาษีบำรุงท้องที่ ให้จังหวัดและหน่วยจัดเก็บสำรวจและจัดหาสำรองแบบพิมพ์ที่ใช้ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ไว้ให้เพียงพอสำหรับการปฏิบัติงาน โดยเบิกจ่ายจากเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ นอกเขตเทศบาลส่วนของจังหวัด (ร้อยละ 3.5) หรือเบิกจ่ายจากเงินงบประมาณของหน่วยจัดเก็บ แล้วแต่กรณี

3. ส่วนลดในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ สำหรับเจ้าพนักงานสำรวจ ซึ่งเป็นกำนันหรือผู้ใหญ่บ้าน ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2516) ออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 ให้นายอำเภอมอบหมายและกำกับดูแลให้องค์การบริหารส่วนตำบล ดำเนินการจ่ายเงินส่วนลดให้แก่กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ผู้ซึ่งได้รับการแต่งตั้งเป็นเจ้าพนักงานสำรวจโดยตรง และจัดทำทะเบียนการจ่ายเงินส่วนลดภาษีบำรุงท้องที่ (บ.บ.ท.19) ไว้เป็นหลักฐาน

4. การนำส่งเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่นอกเขตเทศบาลให้องค์การบริหารส่วนตำบล สรุปผลการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ พร้อมคำนวณและจัดส่งเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ (ร้อยละ 5) ให้นายอำเภอหรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ตามแบบที่กำหนดก่อนวันที่ 5 ของทุกเดือน

5. เงินส่วนลดและเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตเทศบาล สำหรับเทศบาลที่ได้รับการยกฐานะจากสุขาภิบาล ตั้งแต่วันที่ 26 พฤษภาคม 2542 ให้ดำเนินการจ่ายเงินส่วนลดในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ร้อยละ 0 ของเงินภาษีบำรุงท้องที่ที่จัดเก็บได้ก่อนได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาล ให้แก่เจ้าพนักงานสำรวจที่เป็นกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ให้เสร็จสิ้น และสรุปผลการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ก่อนได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาล พร้อมคำนวณและจัดส่งเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ส่วนของจังหวัด (ร้อยละ 0.2) และของส่วนกลาง (ร้อยละ 0.5) ให้จังหวัดให้เสร็จสิ้นโดยเร็ว ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเดือนกุมภาพันธ์ 2543 ส่วนภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ภายหลังจากการได้รับการยกฐานะเป็นเทศบาลแล้ว ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0309/ว 239 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2520

95. ราชบัณฑิตยสถาน

5/1

สำหรับ

FROM :

FAX NO. :

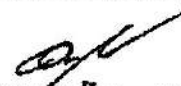
Rev. 23 2025 21:51PM PT

- 3 -

อำนวยการบริหารการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ในเขตมณฑล รวมทั้งแนวทางปฏิบัติอื่น ๆ
ให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกระทรวงการมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท 0311.3/ว 2377 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2541

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุชาติ นิลประเสริฐ)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องที่
โทร/โทรสาร (มท) 50724-6 ต่อ 407
โทร (02) 2219121 2229888 2211091-2 ต่อ 305, 310



ที่ มท. 0309/ว. 239

กระทรวงมหาดไทย

28 กุมภาพันธ์ 2520

เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด และปลัดกรุงเทพมหานคร

ตามที่ได้นิคมกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2516) ออกความความในพระราชบัญญัติ ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 กำหนดค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ไว้ ให้ใช้จ่ายได้ไม่เกิน ร้อยละ 5 ของเงินภาษีบำรุงท้องที่ที่เก็บได้ สำหรับเป็นค่าแบบพิมพ์ ค่าจ้างคิดเนื้อที่ดิน ค่าคำนวณ ภาษี ค่าเขียนใบเสร็จ ค่าจัดทำทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาเห็นว่า เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขต กรุงเทพมหานคร และในเขตเทศบาล เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและบังเกิดผลดี จึงกำหนดระเบียบ ปฏิบัติเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ดังนี้

ข้อ 1. ภาษีบำรุงท้องที่ที่กรุงเทพมหานครหรือเทศบาลจัดเก็บได้ในปีใด ก่อนที่จะ นำส่งเป็นรายได้ของกรุงเทพมหานครหรือเทศบาล ให้หักเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ไร่ร้อยละ 5 เงินที่หักไว้มีไว้ตั้งบัญชีเงินฝากเพื่อจ่ายตามรายการที่กำหนดไว้ใน ข้อ 2 และข้อ 3

ข้อ 2. ในการศึราคาปนกลางที่ดิน ให้เบิกจ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุง ท้องที่ เป็นค่าชานพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยงเดินทาง และเบี้ยประชุมกรรมการ แก่กรรมการแต่ละรายเป็น การเหมาจ่าย ในอัตราดังนี้

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| 2.1 กรุงเทพมหานครหรือเทศบาลนคร | วันละ 150 บาท |
| 2.2 เทศบาลเมือง | วันละ 100 บาท |
| 2.3 เทศบาลตำบล | วันละ 80 บาท |

ข้อ 3. ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ เช่น ค่าแบบพิมพ์ ค่าจ้างคิด เนื้อที่ดินค่าคำนวณภาษี ค่าเขียนใบเสร็จ ค่าจัดทำทะเบียนที่ดิน ค่าตรวจสอบ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ให้เป็นอำนาจของกรุงเทพมหานครหรือเทศบาล ที่จะ

กำหนดรายจ่ายแต่ละประเภทตามความจำเป็นและเหมาะสม ภายในวงเงินไม่เกินร้อยละ 5 ของภาษี
บำรุงท้องที่ที่เก็บได้จริง ทั้งนี้ ห้ามเบิกจ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีอื่น

ข้อ 4 ให้ยกเลิกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุง
ท้องที่ในเขตเทศบาล พ.ศ. 2511 และบรรดาข้อบังคับหรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่กำหนดไว้ใน
หนังสือนี้ หรือซึ่งขัดแย้งกับข้อความในหนังสือนี้ และให้ใช้ข้อความตามที่กำหนดไว้ในหนังสือนี้
แทน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เทศบาลทุกแห่งได้ถือปฏิบัติด้วย

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

ลงชื่อ เจริญ ปานทอง

(นายเจริญ ปานทอง)

รองปลัดกระทรวง ตั้งราชการแทน

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง

โทร. 2229888

คไทย

บุญศิริ

มเกิน

นวล

เขต

บิชน

ที่จะ

วงที่

วัง

ป็น

ใด

ๆ

ะ