

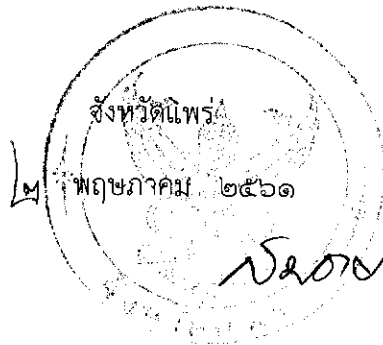


ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๑๖๐

ถึง อำเภอทุกอำเภอ และสำนักงานเทศบาลเมืองแพร่

ตามที่จังหวัดได้แจ้งเรื่องให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อให้มีฐานข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างครบถ้วนสมบูรณ์ สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและทันเวลาที่ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ... จะมีผลบังคับใช้ ตลอดจนแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าร่วมฝึกอบรมโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ฯ นั้น

เพื่อเร่งรัดและสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้โดยเร็ว จึงแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งยังดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทไม่แล้วเสร็จเนื่องจากประสบปัญหาการคัดลอกข้อมูลระวางที่ดินและรายละเอียดข้อมูลที่ดิน พิจารณาประสานกับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน เพื่อขอคัดลอกรูปแบบที่ดินในรูปแบบ Shape File และรายละเอียดของที่ดิน ฯ โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเรื่องค่าธรรมเนียมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ญ) ประกอบด้วยค่าคำขอแปลงละ ๕ บาท และค่าตรวจสอบข้อมูลด้านงานรังวัด ด้านทะเบียนที่ดิน ด้านประเมินราคา หรือข้อมูลอื่นๆ ครั้งละ ๑๐๐ บาท เรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด  
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น  
โทร. ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่	
ฉบับ	1449
วันที่	3 ต.ค. 2561
เลข	102
หน้า	น.

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๖๐

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดทุกจังหวัด

ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๗๕๕ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๐ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ ๒๖๗๘ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๐๗ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๑ ได้แจ้งให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อให้มีฐานข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างครบถ้วนสมบูรณ์ สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและทันเวลาที่ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. .... จะมีผลใช้บังคับ รวมทั้งแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าร่วมโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ขั้นตอนการคัดลอกข้อมูลที่ดิน การสำรวจข้อมูลภาคสนาม การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ขั้นตอนการคัดลอกข้อมูลที่ดิน การสำรวจข้อมูลภาคสนาม การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐) ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เพื่อเร่งรัด และสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้โดยเร็วจึงขอให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดพิจารณาดำเนินการดังนี้

๑. แนะนำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งยังดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากประสบปัญหาการคัดลอกข้อมูลระวางที่ดินและรายละเอียดข้อมูลที่ดิน พิจารณาประสานกับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน เพื่อขอคัดลอกรูปแบบที่ดินในรูปแบบ Shape File และรายละเอียดของที่ดิน ประกอบด้วย ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน ชื่อระวางที่ดิน ประเภทเอกสารสิทธิ เลขที่เอกสารสิทธิ เลขที่ดิน หน้าสำรวจและจำนวนเนื้อที่ดิน โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเรื่อง ค่าธรรมเนียม ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๕๔) ข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ญ) ประกอบด้วย ค่าคำขอแปลงละ ๕ บาท และ ค่าตรวจสอบข้อมูลด้านงานรังวัด ด้านทะเบียนที่ดิน ด้านประเมินราคา หรือข้อมูลอื่น ครั้งละ ๑๐๐ บาท

๒. ให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดที่ได้รับมอบหมายประสานติดตามเร่งรัด และให้คำปรึกษาแนะนำองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ผ่านการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ขั้นตอนการคัดลอกข้อมูลที่ดิน การสำรวจข้อมูลภาคสนาม การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ๓๐๐๐) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ให้สามารถจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้แล้วเสร็จโดยเร็ว,

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดแพร่  
- กรม สท. แจ้งให้ อบท.  
เร่งรัด ท้องถิ่นจังหวัดแพร่  
ให้เลือกรหัสที่ดินเพื่อสำรวจ  
รอบรับ พรบ. แผนที่ สิ้นสุด สืบค้น  
พ.ศ. ...



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น - เพื่อโปรดทราบ และเน้นการ  
ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้ ทลจ. ๐๒๓, พรพ และสำนัก ทลจ. ๐๒๓  
โทร. ๐-๒๒๕๑-๕๐๐๐ ต่อ ๑๕๓๓, ๓๔  
โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๘๘

๐๕. - ๑๖๕  
  
(นายสมชาย เจนณิชัยวิบูลย์)  
ท้องถิ่นจังหวัดแพร่